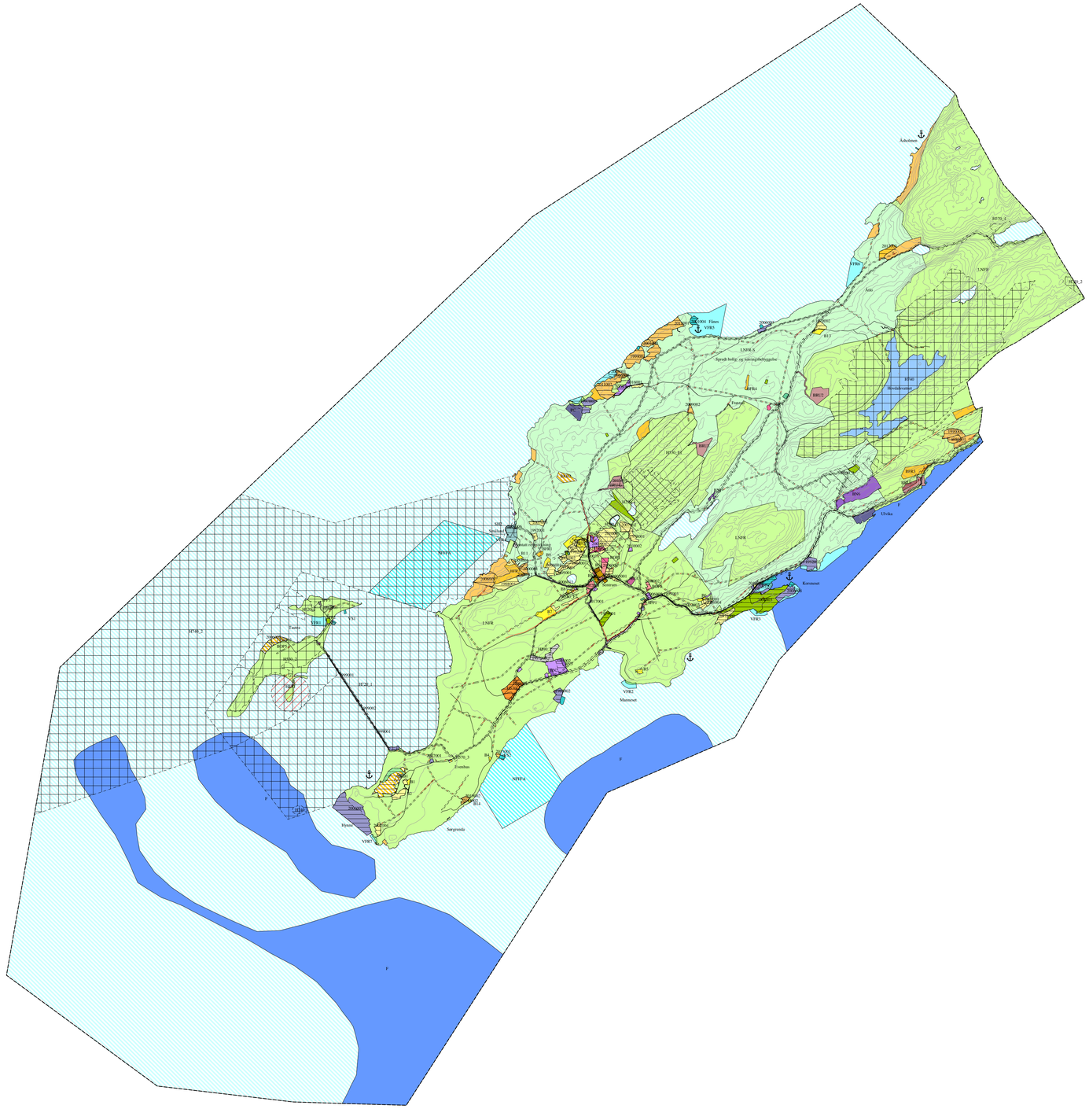


TEGNFORKLARING

Plandata

Eksisterende	Nytt	Begyggelse og anlegg (PBL2008 §11-7 NR.1)
		Boligbebyggelse
		Fritidsbebyggelse
		Sentrumsformål
		Forretning
		Tjenesteyting
		Fritids- og turistformål
		Råstoffutvinning
		Næringsbebyggelse
		Idrettsanlegg
		Andre typer bebyggelse
		Uteoppholdsareal
		Grav og urnelund
		Kombinert bebyggelse og anleggsformål

		Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §11-7 NR.2)
		Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
		Veg
		Lufthavn
		Havn
		Kollektivknutepunkt
		Parkering
		Kombinerte formål for samf.og/eller teknisk infrastrukturtraseer

		Grønnstruktur (PBL2008 §11-7 NR.3)
		Naturområde
		Friområde
		Park

		Landbruk-,natur- og friluftsformål samt reindrift (PBL2008 §11-7 NR.5)
		LNFR-areal
		LNFR-areal ,Spredt bolig-,fritids-og næringsbebyggelse

		Bruk og vern av sjø og vassdrag(PBL2008 §11-7 NR.6)
		Småbåthavn
		Fiske
		Drikkevann
		Friluftsområde
		Kombinerte formål sjø og vassdrag

		Hensynsoner (PBL2008 §11-8)
		Faresone - Brann-/eksplosjonsfare
		Faresone - Høyspenningsanlegg (inkl -kabler)
		Støysone - Rød sone iht. T-1442
		Støysone - Gul sone iht. T-1442
		Støysone - Ander støysoner
		Angitthensynsone - Hensyn friluftsliv
		Angitthensynsone - Bevaring kulturmiljø
		Båndlegging etter lov om naturvern
		Båndlegging etter andre lover
		Båndlegging for regulering etter PBL
		Detaljeringsone-Reguleringsplan skal fortsatt gjelde

		Bestemmelseområde (PBL2008 §11-9)
		Bestemmelseområde -Sentrum

Eksisterende	Nytt	Samferdselslinjer
		Hovedveg
		Adkomstveg
		Gang-/sykkelveg

Linje- og punktsymboler(PBL2008)

- Planens begrensning
- Grense for arealformål
- Faresone grense
- Støysonegrense
- Angitthensyngrense
- Båndleggingsgrense
- Detaljeringgrense
- Bestemmelsegrense
- Ankringsplass

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:	FKB - D
Dato for basiskart:	16.07.2020
Koordinatsystem:	UTM sone 32 / Euref89
Høydegrunnlag:	NN 2000

Ekvidistanse 20m

Kartmålestokk 1:50000

0 500 1000 1500 2000 m

N

Frosta kommune

AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

Kommuneplanens arealdel 2015-2027

Nasjonal arealplan-ID
5036-2016001

Plantype:
Kommuneplan

Forslagsstiller:
Frosta kommue

Saksnummer:
2015/1435

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringsdato for planvedtak: Dato for siste revisjon av plankart:	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Planvedtak:				
Mekling av BN2/3 Vikaleiret og B10 Småland	KST	PS 11/20	25.02.2020	
Mekling av BN2/3 Vikaleiret og B10 Småland	FSK	PS 14/20	13.02.2020	
Sluttbehandling kommunestyret	KST	PS 71/17	27.11.2017	
Sluttbehandling Styringsgruppa	Styringsgruppa	PS 10/17	21.11.2017	
Styringsgruppa - behandling av innspill	Styringsgruppa	PS 4/17 og 5/17	12.09.2017	
Utlegging til begrenset høring/offentlig ettersyn for 2 områder. HØRING: 19.10.2017-15.11.2017	Styringsgruppa	PS 8/17	18.10.2017	
Gjennomgang av merknader fra NY HØRING.	Styringsgruppa	PS 1/17	15.08.2017	
Høring og offentlig ettersyn - NY HØRING: 29.05.2017- 10.07.2017.	KST	PS 30/17	25.04.2017	
HØRING OG OFFENTLIG ETTERSYN: 29.11.2016-29.01.2017	KST	PS 82/16	29.11.2016	
Fastsettelse av planprogrammet	KST	PS 54/15	30.06.2016	
Kunngjøring av oppstart av kommuneplan - frist for innspill 21.05.2015	KST	PS 17/15	24.03.2015	
Planprogram - høring og offentlig ettersyn: 24.03.2015-08.05.2015	KST	PS 17/15	24.03.2015	

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **Frosta kommune v/LER og Plansmia v/MEVK**

Samlet rapport for matrikkelenhet

Kartverket

For matrikkelenhet:

Kommune:	5036 - FROSTA
Gårdsnummer:	94
Bruksnummer:	3

Utskriftsdato/klokkeslett:	09.06.2026 kl. 13:45
Produsert av:	Anne Grete Aas - 0536 Frosta

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype:	Grunneiendom
Bruksnavn:	MOSTAD LILLE
Etableringsdato:	28.08.1890
Skyld:	0,5
Er tinglyst:	Ja
Har festegrunner:	Nei
Er seksjonert:	Nei

Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På https://www.ra.no/ finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
100747	Gravfelt	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 94 / 3	27 040,4 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		131054	MOE TORILL JUBERG		BREGNEVEGEN 14 7606 LEVANGER	1 / 1

Eiere registrert hos Skatteetaten

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Eier registrert hos Skatteetaten		131054	MOE TORILL JUBERG		BREGNEVEGEN 14 7606 LEVANGER	

Oversikt over teiger (EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7049070	584139		8 743,3 m2	Hjelpelinje vegkant
2	Teig	Nei	7048899	583982		11 045,3 m2	Hjelpelinje vegkant
3	Teig	Nei	7048925	583845		7 251,8 m2	Hjelpelinje vegkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Tinglysing Status	Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	07.10.2021	Tinglyst	12.10.2021	1664sok	12.10.2021
Oppmålingsforretning	2015/4913	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	5036 - 94/3	-834,3	
		Mottaker	5036 - 94/27	834,3	
		Berørt	5036 - 95/1	0	
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst	02.01.2018	smatmynd	01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5036 - 94/3		
		Omnummerert fra:	1717 - 94/3		
Skylddeling	10.11.1964				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1717 - 94/3	0	
		Mottaker	1717 - 94/20	0	
Skylddeling	17.11.1955				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1717 - 94/3	0	
		Mottaker	1717 - 94/16	0	
Skylddeling	28.08.1890				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1717 - 94/2	0	
		Mottaker	1717 - 94/3	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Konvertert jordskifteforretning					
Jordskifte	25-1998				

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Mottaker	1717 - Mnr mangler	0
Mottaker	1717 - 94/3	0
Mottaker	1717 - 94/16	0
Mottaker	1717 - 95/1	0
Mottaker	1717 - 95/11	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	18.06.2024			1714bes	21.01.2025
Oppmålingsforretning	2023/4642				

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	5036 - Mnr mangler	0
Berørt	5036 - 94/3	0
Berørt	5036 - 94/13	0
Berørt	5036 - 95/1	0
Berørt	5036 - 95/6	0

Landmålernummer	Navn
	BERGSTRØM STEIN ARVE

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	07.10.2021			1664sok	12.10.2021
Oppmålingsforretning	2015/4913				

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	5036 - 94/3	0
Berørt	5036 - 95/1	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Tinglysing Status	Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	30.06.2021	Tinglyst	08.07.2021	1714bes	08.07.2021
Oppmålingsforretning	2020/1815				

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	5036 - 94/2	−2 282,6
Mottaker	5036 - 94/26	2 282,6
Berørt	5036 - Mnr mangler	0
Berørt	5036 - 94/3	0
Berørt	5036 - 94/8	0
Berørt	5036 - 94/24	0

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	16.04.2018			rotmkirs	24.08.2018
Oppmålingsforretning	17/515				

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	5036 - Mnr mangler	0
Berørt	5036 - 89/10	0
Berørt	5036 - 89/11	0
Berørt	5036 - 94/1	0
Berørt	5036 - 94/3	0
Berørt	5036 - 94/4	0
Berørt	5036 - 94/20	0
Berørt	5036 - 95/1	0

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	10.04.2018			rotmkirs	22.08.2018
Oppmålingsforretning	17/4538				

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	5036 - 94/3	0
Berørt	5036 - 94/7	0
Berørt	5036 - 95/1	0
Berørt	5036 - 95/3	0
Berørt	5036 - 95/7	0
Berørt	5036 - 95/8	0
Berørt	5036 - 98/7	0
Berørt	5036 - 98/14	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Tinglysing Status	Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Arealoverføring	10.04.2018	Tinglyst	03.07.2018	rotmkirs	27.06.2018
Oppmålingsforretning/arealoverføring	17/2918				

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	5036 - 94/7	−105,2
Mottaker	5036 - 95/7	105,2
Berørt	5036 - 94/3	0
Berørt	5036 - 98/7	0
Berørt	5036 - 98/14	0

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	27.11.2014			1717rul	18.01.2018
Oppmålingsforretning					

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	5036 - Mnr mangler	0
Berørt	1717 - 94/3	0
Berørt	1717 - 94/7	0
Berørt	1717 - 95/1	0
Berørt	1717 - 95/3	0
Berørt	1717 - 95/7	0
Berørt	1717 - 95/8	0
Berørt	1717 - 98/7	0
Berørt	1717 - 98/14	0

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	26.02.2014			1717rul	26.02.2014
Feilretting Feilføring					

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1717 - Mnr mangler	0
Berørt	1717 - 89/10	0
Berørt	1717 - 94/1	0
Berørt	1717 - 94/3	0
Berørt	1717 - 94/4	0
Berørt	1717 - 94/20	0
Berørt	1717 - 95/1	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	20.06.2008			1717rul	20.06.2008
Kart- og delingsforretning					

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1717 - 94/2	−1 352,9
Mottaker	1717 - 94/24	1 352,9
Berørt	1717 - Mnr mangler	0
Berørt	1717 - 94/3	0
Berørt	1717 - 94/23	0

Forretning over eksisterende matrikkelenhet	19.06.2008			1717rul	19.06.2008
Annen forretningstype					

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1717 - Mnr mangler	0
Berørt	1717 - 94/3	0
Berørt	1717 - 94/23	0

Forretning over eksisterende matrikkelenhet	18.06.2008			1717rul	18.06.2008
Feilretting					

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	1717 - Mnr mangler	0
Berørt	1717 - 94/3	0
Berørt	1717 - 94/23	0

Adresser

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Frostavegen	17014	2160 EUREF89 UTM Sone 32 7049158	584167	Grunnkrets 0107 Logtun Stemmekrets: 1 Mebygda Kirkesokn: 09150301 Frosta Postnr.område: 7633 FROSTA Tettsted:	Nei

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 185 479 110
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 7049158 Øst: 584167
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Våningshus
Næringsgruppe:
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:
Oppvarming:

Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer							
Bruksareal bolig:	58	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:							
Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:							
Bruksareal totalt:	58	Avløp:		Tatt i bruk:							
Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:							
Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:							
Bruttoareal totalt:	0										

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt
H01	1	58	0	58	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
17014 Frostavegen 2160	H0101	Bolig	58	0		0	0	94/3

Bygningsnr: 185 479 129
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 7049142 Øst: 584175
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo
Næringsgruppe:
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:
Oppvarming:

Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer							
Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:							
Bruksareal annet:	164	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:							
Bruksareal totalt:	164	Avløp:		Tatt i bruk:							
Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:							
Bruttoareal annet:				Ferdigattest:							
Bruttoareal totalt:	0										

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt
H01	0	0	164	164	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	94/3

Bygningsnr: 185 479 145
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 7049128 Øst: 584181
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
Næringsgruppe:
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:
Oppvarming:

Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer		
Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:		
Bruksareal annet:	32	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:		
Bruksareal totalt:	32	Avløp:		Tatt i bruk:		
Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:		
Bruttoareal annet:				Ferdigattest:		
Bruttoareal totalt:	0					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt
H01	0	0	32	32	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	94/3

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 185 479 137
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 7049155 Øst: 584187
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annen landbruksbygning
Næringsgruppe:
Bygningsstatus: Bygning revet/brent
Energikilder:
Oppvarming:

Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer		
Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:		
Bruksareal annet:	12	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:		
Bruksareal totalt:	12	Avløp:		Tatt i bruk:		
Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:		
Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:		
Bruttoareal totalt:	0			Bygning revet/brent:	16.05.2019	

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt
H01	0	0	12	12	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	94/3

Egenerklæring

Frostavegen 2160, 7633 FROSTA

05 Jun 2026

Informasjon om eiendommen

Adresse	Postadresse	Enhetsnummer
Frostavegen 2160	Frostavegen 2160	

Opplysninger om selger og salgsobjekt

Er boligen en del av et sameie, aksjeselskap eller borettslag?

☐ Ja ☒ Nei

Driver du med omsetning eller utvikling av eiendom?

☐ Ja ☒ Nei

Når kjøpte du boligen?

2009

Har du selv bodd i boligen?

☐ Ja ☒ Nei

Informasjon om selger

Selger

Moe, Torill Juberg

Forbehold

Selger tar spesifikt forbehold om feil og mangler som er beskrevet i egenerklæringsskjemaet.

Boligkjøper anses å kjenne til forholdene som er omtalt i dette egenerklæringsskjemaet. Disse forholdene kan ikke gjøres gjeldende som feil eller mangler senere.

Boligkjøper oppfordres til å selv undersøke eiendommen grundig.

Våtrom

1 Har det vært feil på bad, vaskerom eller toalettrom?

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

2 **Er det utført arbeid på bad, vaskerom eller toalettrom?**

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

Tak, yttervegg og fasade

3 **Har det lekket vann utenfra og inn, eller er det sett andre tegn til fukt?**

☒ Ja ☐ Nei, ikke som jeg kjenner til

Beskriv feilen og omfanget

Gammel tømmerlån, ikke vedlikeholdt siden på 1990 tallet

4 **Er det utført arbeid på tak, yttervegg, vindu eller annen fasade?**

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

Kjeller

5 **Har sameiet eller borettslaget hatt problemer med fukt, vann eller oversvømmelse i kjeller eller underetasje?**

Ikke relevant for denne boligen.

6 **Har boligen kjeller, underetasje eller andre rom under bakken?**

☒ Ja ☐ Nei

7 **Er det observert vann eller fukt i kjeller, krypkjeller eller underetasje?**

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

8 **Er det utført arbeid med drenering?**

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

Elektrisitet

9 **Har det vært feil på det elektriske anlegget?**

☒ Ja ☐ Nei, ikke som jeg kjenner til

Beskriv feilen og omfanget

Gammelt el-anlegg som nå er utkoblet

10 **Er det utført arbeid på det elektriske anlegget?**

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

Rør

11 **Har eiendommen privat vannforsyning (ikke tilknyttet det offentlige vannettet), septik, pumpekum, brønn, avløpskvern eller liknende?**

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

12 **Har det vært feil på utvendige eller innvendige avløpsrør eller vannrør?**

☒ Ja ☐ Nei, ikke som jeg kjenner til

Vann til bolighuset frakoblet.

13 **Er det utført arbeid på utvendige eller innvendige avløpsrør eller vannrør?**

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

Ventilasjon og oppvarming

14 **Er det eller har det vært nedgravd oljetank på eiendommen?**

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

15 **Har det vært feil på varmeanlegg eller ventilasjonsanlegg?**

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

16 **Er det utført arbeid på varmeanlegg eller ventilasjonsanlegg?**

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

Skjevheter og sprekker

17 **Er det tegn på setningsskader eller sprekker i for eksempel grunnmur eller fliser?**

☒ Ja ☐ Nei, ikke som jeg kjenner til

Beskriv feilen og omfanget, samt hvilke tiltak som er gjort

Masse skjevheter og sprekker på huset.

18 **Har det vært feil eller gjort endringer på ildsted eller pipe?**

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

Sopp og skadedyr

19 **Har det vært skadedyr i boligen eller andre bygninger på eiendommen?**

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

20 **Har det vært skadedyr i fellesområdene til sameiet eller borettslaget?**

Ikke relevant for denne boligen.

21 **Har det vært mugg, sopp eller råte i boligen eller andre bygninger på eiendommen?**

☒ Ja ☐ Nei, ikke som jeg kjenner til

Beskriv omfanget

Råte i bordkledning og vindu

22 **Har det vært mugg, sopp eller råte i sameiet eller borettslaget?**

Ikke relevant for denne boligen.

Planer og godkjenninger

23 **Mangler boligen eller andre bygninger brukstillatelse eller ferdigattest for søknadspliktige tiltak?**

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

24 **Har du bygd på eller gjort om kjeller, loft eller annet til boligrom?**

☐ Ja ☒ Nei

25 **Selges eiendommen med utleiedel som leilighet, hybel eller lignende?**

☐ Ja ☒ Nei

27 **Er det utført radonmåling?**

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

28 **Er det andre forhold av betydning eller sjenanse for eiendommen eller nærområdet?**

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

29 **Foreligger det planer eller bestemmelser som kan medføre endringer av felleskostnader eller fellesgjeld?**

Ikke relevant for denne boligen.

30 **Er sameiet eller borettslaget er involvert i konflikter av noe slag?**

Ikke relevant for denne boligen.

Andre opplysninger

31 **Har ufaglærte utført arbeid som normalt bør utføres av faglærte? Du trenger ikke gjenta noe du allerede har nevnt.**

☒ Ja ☐ Nei, ikke som jeg kjenner til

Beskriv mer detaljert hva som ble gjort og når, samt hvem som utførte arbeidet. Hvis arbeid er utført på ulike deler av boligen kan du opplyse om dette her.

Min far utførte en del arbeid på husene på 60, 70 og 80 tallet.

32 **Har du andre opplysninger om boligen eller eiendommen utover det du har svart?**

☐ Ja ☒ Nei, ikke som jeg kjenner til

Boligselgerforsikring

Selger har ikke tegnet boligselgerforsikring.

Egenerklæringsskjema

Name	Date
Torill Juberg Moe	**2026-06-05**

Identification

Torill Juberg Moe

This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))

Egenerklæringsskjema

Signed by:

Torill Juberg Moe	05/06-2026 20:00:40	BankID OIDC High

Frostavegen 2160

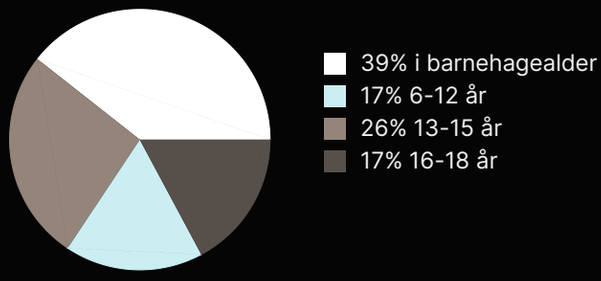
Offentlig transport

Frosta sentrum Linje 635	4 min 4.1 km
Åsen stasjon Linje R70	21 min 22.1 km
Trondheim Værnes	42 min

Skoler

Frosta skole (1-10 kl.) 274 elever, 19 klasser	4 min 3.8 km
Aglo videregående skole 8 klasser	31 min 34.2 km
Levanger videregående skole 1000 elever, 60 klasser	38 min 42.5 km

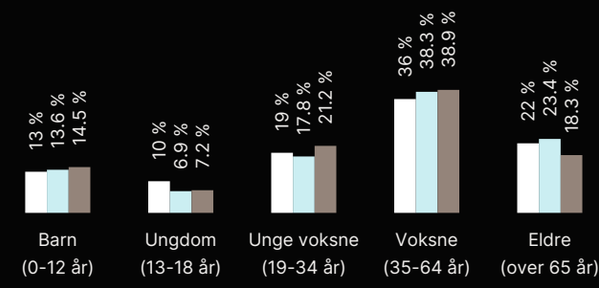
Aldersfordeling barn (0-18 år)



Sivilstand

		Norge
Gift	38%	33%
Ikke gift	53%	54%
Separert	5%	9%
Enke/Enkemann	4%	4%

Aldersfordeling



Område	Personer	Husholdninger
Grunnkrets: Logtun	103	74
Kommune: Frosta	2 608	1 463
Norge	5 425 412	2 654 586

Barnehager

Borglia barnehage (1-5 år) 51 barn	5 min 4.8 km
Espira Juberg gårdsbarnehage (1-5 ... 49 barn	5 min 4.7 km
Kvamtoppen barnehage Kunst og Nat... 37 barn	10 min 9.9 km

Dagligvare

Rema 1000 Frosta PostNord, søndagsåpent	4 min 4.1 km
Coop Extra Frosta Post i butikk, PostNord, søndagsåpent	4 min 4.2 km

Sport

Frostahallen Aktivitetshall	3 min 3.5 km
Vinnatrøa idrettsanlegg Fotball, friidrett	4 min 3.6 km
Sportssenteret Frosta	3 min
Åsen Treningssenter	21 min

FINN

Innholdet i nabolagsprofilen er hentet fra ulike datakilder, og feil eller mangler kan forekomme. Vurderinger og sitater er innhentet på web og gir uttrykk for hvordan naboene vurderer nabolaget. FINN.no AS kan ikke holdes ansvarlig for feil/mangler i profilen. Copyright © Finn.no AS 2026