Egenerklæringsskjema

Anticimex FORSIKRING

Dette skjema vil være en del av salgsoppgaven

Meglerfirma	Advanti & Partners Alta AS	Oppdragsnr.	89250079		
Adresse	Elgtråkket 27				
Postnr.	9512	Sted	ALTA		
Er det dødsbo?	☒ Nei ☐ Ja	Avdødes navn			
Salg ved fullmakt?	☒ Nei ☐ Ja	Navn hjemmelshaver			
Når kjøpte du boligen?	2025	Hvor lenge har du bodd i boligen?	0.0	Har du bodd i boligen siste 12 mnd?	☒ Nei ☐ Ja
I hvilket selskap har du (evt. sameiet/brl/aksjelaget) tegnet bygningsforsikring?			Polise/avtalenr		
Selger 1 Fornavn	Sebastian	Etternavn	Thomassen		

SPØRSMÅL FOR ALLE TYPER EIENDOMMER

(spørsmål som besvares med «Ja», skal beskrives nærmere i feltet «Kommentar»)

1. Kjenner du til om det er/har vært feil ved våtrommene, f.eks. sprekker, lekkasje, råte, lukt eller soppskader?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

2. Kjenner du til om det er utført arbeid på bad/våtrom? Hvis nei, gå til punkt 3.

☒ Nei ☐ Ja, kun faglært ☐ Ja, både av faglært og ufaglært / egeninnsats ☐ Ja, kun av ufaglært / egeninnsats ☐ Vet ikke

Firmanavn

Redegjør for hva som ble gjort av hvem og når:

2.1 Ble tettesjikt/membran/sluk oppgradert/fornyet?

☐ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke

Firmanavn

Redegjør for hva som ble gjort av hvem og når:

2.2 Foreligger det dokumentasjon på arbeidene?

☐ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

2.3 Dersom arbeidet er søknadspliktig (f.eks. bruksendring fra bod til bad, brudd på brannskille), er arbeidet byggemeldt?

☐ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

3. Kjenner du til om det er/har vært feil på vann/avløp, herunder rørbrudd, tilbakeslag, tett sluk eller lignende?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

4. Kjenner du til om det er/har vært utført arbeid/kontroll på vann/avløp?

☒ Nei ☐ Ja, kun faglært ☐ Ja, både av faglært og ufaglært / egeninnsats ☐ Ja, kun av ufaglært / egeninnsats ☐ Vet ikke

Firmanavn

Redegjør for hva som ble gjort av hvem og når:

5. Kjenner du til om det er/har vært problemer med drenering, fuktinnsig, øvrig fukt eller fuktmerker i underetasje/kjeller?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

6. Kjenner du til om det er/har vært problemer med ildsted/skorstein/pipe, f. eks dårlig trekk, sprekker, pålegg etter tilsyn, fyringsforbud eller lignende?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

7. Kjenner du til om det er/har vært skjevheter/setningsskader, f. eks. riss/sprekker i mur, skjeve gulv eller lignende?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

8. Kjenner du til om det er/har vært sopp/råteskader i boligen?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

9. Kjenner du til om det er/har vært insekter/skadedyr i boligen som f.eks. rotter, mus, skjeggkre, maur eller lignende?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

10. Kjenner du til om det er/har vært utettheter i terrasse/garasje/tak/fasade?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

11. Kjenner du til om det har vært utført arbeider på terrasse/garasje/tak/fasade?

☒ Nei ☐ Ja, kun faglært ☐ Ja, både av faglært og ufaglært / egeninnsats ☐ Ja, kun av ufaglært / egeninnsats ☐ Vet ikke

Firmanavn

Redegjør for hva som ble gjort av hvem og når:

12. Kjenner du til om det er/har vært utført arbeider på el-anlegget eller andre installasjoner (f.eks. oljetank, sentralfyr, ventilasjon)? Hvis nei, gå til punkt 13.

☒ Nei ☐ Ja, kun faglært ☐ Ja, både av faglært og ufaglært / egeninnsats ☐ Ja, kun av ufaglært / egeninnsats ☐ Vet ikke

Firmanavn

Redegjør for hva som ble gjort av hvem og når:

12.1 Foreligger det samsvarserklæring for hele eller deler av det elektriske anlegget (i henhold til forskrift om lavspenningsanlegg)?

☐ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

13. Kjenner du til om det er utført kontroll av el-anlegget og/eller andre installasjoner (f.eks. oljetank, sentralfyr, ventilasjon)?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

14. Har du ladeanlegg/ladeboks for el-bil i dag?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

15. Kjenner du til om ufaglærte har utført arbeider som normalt bør utføres av faglærte personer utover det som er nevnt tidligere (f.eks. på drenering, murerarbeid, tømrerarbeid etc.)?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

16. Kjenner du til om det er nedgravd oljetank på eiendommen? Hvis nei, gå til punkt 17.

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke

16.1 Har kommunen gitt dispensasjon til at den nedgravde oljetanken kan bli liggende, f. eks. ved at den nedgravde oljetanken tømmes, saneres eller fylles igjen med masser?

☐ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

17. Kjenner du til forslag til- eller vedtatte reguleringsplaner, andre planer, nabovarsel, eller offentlige vedtak som kan medføre endringer i bruken av eiendommen eller eiendommens omgivelser?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

18. Kjenner du til om det foreligger påbud/heftelser/krav/manglende tillatelser vedrørende eiendommen?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

19. Selges eiendommen med utleiedel, leilighet eller hybel eller lignende? Hvis nei, gå til punkt 20.

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke

19.1 Hvis ja, er rommene som benyttes til ovennevnte godkjent til beboelse (rom til varig opphold) av bygningsmyndighetene?

☐ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

20. Kjenner du til om det er innredet/bruksendret/bygget ut kjeller eller loft eller andre deler av boligen? Hvis nei, gå til punkt 21.

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

20.1 Er innredningen/utbyggingen godkjent hos bygningsmyndighetene?

☐ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

21. Kjenner du til manglende brukstillatelse eller ferdigattest?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

22. Kjenner du til om det er foretatt radonmåling?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

23. Kjenner du til om det foreligger skaderapporter, tidligere tilstandsvurderinger/rapporter eller målinger?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

24. Kjenner du til andre forhold av betydning som kan være relevant for kjøper å vite om (f.eks. tinglyste forhold, private avtaler, nabovarsel, rasfare)?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

SPØRSMÅL FOR BOLIGER I SAMEIER/BORETTSLAG/BOLIGAKSJESELSKAP:

25. Kjenner du til om sameie/laget/selskapet er involvert i tvister av noe slag?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

26. Kjenner du til vedtak/forslag til vedtak om forhold vedrørende eiendommen som kan medføre økte felleskostnader/økt felles gjeld?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

27. Kjenner du til om det er/har vært sopp/råteskader/insekter/skadedyr i sameiet/laget/selskapet som f.eks. rotter, mus, maur eller lignende?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

28. Kjenner du til om det er/har vært skjeggkre i sameiet/laget/selskapet (i fellesareal eller i andre boliger)?

☒ Nei ☐ Ja ☐ Vet ikke Kommentar

TILLEGGSKOMMENTAR

Nytt eiendomskompleks. Ikke bodd i leiligheten

Jeg bekrefter at opplysninger er gitt etter beste skjønn. Jeg er kjent med at dersom jeg har gitt ufullstendige, uriktige eller misvisende opplysninger om eiendommen, vil selskapet kunne søke hel eller delvis regress for sine utbetalinger eller redusere sitt ansvar helt eller delvis, jfr. Vilkår for boligselgerforsikring punkt 9.1 og forsikringsavtaleloven kapittel 4.

Jeg er orientert om at mitt mulige ansvar som selger etter avhendingsloven, eventuelt etter kjøpsloven (aksjeboliger), og om Anticimex Forsikrings boligselgerforsikringstilbud. Jeg er klar over at avtale om tegning av forsikring er bindende fra signering av egenerklæringsskjema. Premietilbudet som er gitt av megler er bindende for Anticimex Forsikring i 6 måneder fra oppdragsinngåelse med megler. Etter dette vil premien og forsikringsvilkårene kunne justeres. Fra 15.12.2024 vil prisene for boligselgerforsikring bli justert opp i henhold til nye premietabeller. Oppdrag inngått eller fornyet før 15.12.2024 vil også få nye priser når disse oppdragene er eldre enn 6 måneder regnet fra oppdragsinngåelsen eller siste fornyelse. Det forutsettes at denne premiejusteringen aksepteres for at boligselgerforsikringen skal være gyldig.

Når premietilbudet ikke lenger er bindende for forsikringsselskapet, må egenerklæringsskjemaet signeres på nytt og eventuelle endringer påføres. Det vil da være forsikringspremien og forsikringsvilkårene på ny signeringsdato som legges til grunn.

Det kan ikke tegnes boligselgerforsikring ved salg av boligeiendom i følgende tilfeller:
- mellom ektefeller eller slektninger i rett oppstigende eller nedstigende linje, søsken, eller
- mellom personer som bor eller har bodd på boligeiendommen og/eller
- når salget skjer som ledd i sikredes næringsvirksomhet/er en næringseiendom
- etter at boligeiendommen er lagt ut for salg.
- Dersom det ikke foreligger risikovurdering (tilstandsrapport) for boligeiendommen som tilfredsstiller kravene i forskrift til avhendingslova FOR-2021-06-08-1850

Forsikringsselskapet kan ved skriftlig samtykke likevel akseptere tegning av forsikring også i ovennevnte tilfeller. Dersom selskapet ikke har gitt skriftlig samtykke, kan erstatningen bortfalle.
Ved oppgjørsoppdrag trer forsikringen i kraft når kontrakten er signert av begge parter, begrenset til siste 12 måneder før overtakelse.

For øvrig oppfordrer selger potensielle kjøpere til å undersøke eiendommen grundig, jf. avhendingsloven § 3-10 og kjøpslovens § 20 (aksjeboliger).

Ved signering av nærværende skjema aksepteres at Buysure AS, Visma Real Estate AS og Signicat AS ikke har ansvar for transaksjonen som tjenesten benyttes til, og ikke kan holdes ansvarlig for eventuelt tap av noen art som følge av brukerfeil, eventuelle feil ved Signicat AS og Visma Real Estate AS sine tjenester eller tredjepartsløsninger, herunder BankID.

Forsikringsvilkårene leser du i sin helhet på: https://buysure.no/Anticimex/vilkaar	Les mer om boligselgerforsikringen og se prislister her: buysure.no/boligselgerforsikring

☐	Jeg ønsker å tegne boligselgerforsikring, og bekrefter å ha mottatt og lest forsikringsvilkårene og informasjonsbrosjyre til selger i forbindelse med tegning av boligselgerforsikring. Forsikringen trer i kraft på det tidspunkt det foreligger en budaksept mellom partene, begrenset til tolv måneder før overtagelse. Ved oppgjørsoppdrag trer forsikringen i kraft når kontrakten er signert av begge parter, begrenset til siste 12 måneder før overtakelse. Jeg bekrefter med dette at eiendommen ikke er en næringseiendom, at den ikke selges som ledd i næringsvirksomhet eller mellom ektefeller eller slektninger i rett oppstigende eller nedstigende linje, søsken, eller mellom personer som bor eller har bodd på boligeiendommen. Dersom forsikringen er tegnet i strid med ovenstående (se også forsikringsvilkårene punkt 9) kan Anticimex Forsikring søke hel eller delvis regress for sine utbetalinger og/eller redusere sitt ansvar helt eller delvis. Jeg er innforstått med at eiendomsmegleren ikke har fullmakt til å gjøre unntak fra ovennevnte begrensninger. 11 % av forsikringspremien er honorar til Buysure AS. For boligselgerforsikring med Anticimex risikovurderingsrapport, er også kr. 1250,- av total forsikringspremie honorar til Buysure. Honoraret inngår i den totale premien du betaler inklusive evt. adm. gebyr og kostnadsdekning til eiendomsmegler.

☒	Jeg ønsker ikke å tegne boligselgerforsikring, men megler har tilbudt meg å tegne slik forsikring.

☐	Jeg kan ikke tegne boligselgerforsikring iht. vilkår

Opprettet: 07/05/2025 09:49:38 (EES-versjon: 3)

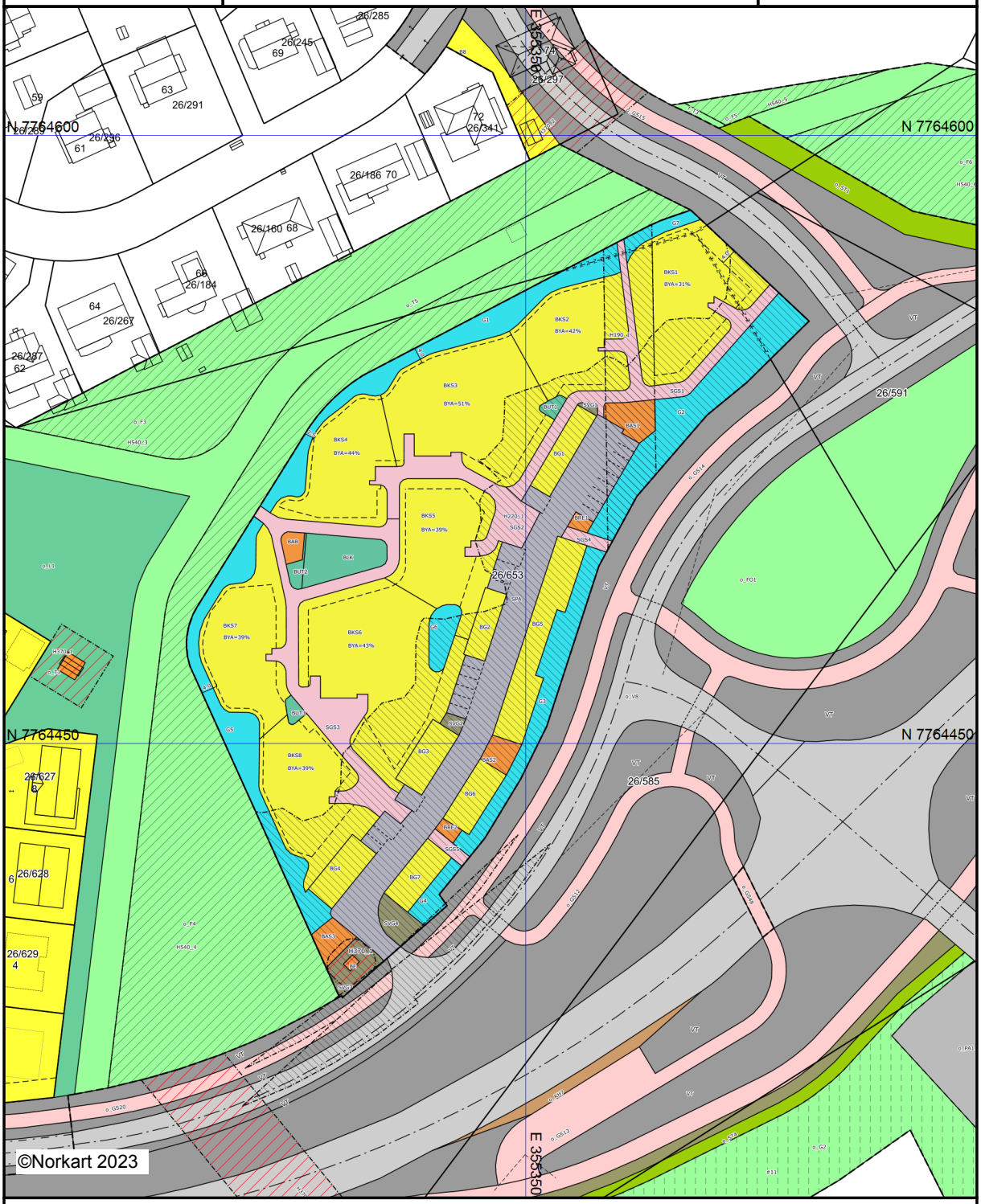
Alta kommune

Reguleringsplankart

Eiendom: 26/653
Adresse:
Dato: 13.04.2023
Målestokk: 1:1500

N

UTM-35



Kartet er produsert fra kommunens beste digitale kartbaser for området og inneholder viktige opplysninger om eiendommen og området omkring.
Presentasjonen av informasjon er i samsvar med nasjonal standard.
Kartet kan inneholde feil, mangler eller avvik i forhold til kravene i oppgitt standard.
Kartet kan ikke benyttes til andre formål enn det formålet det er utlevert til uten samtykke fra kommunen jf. lov om åndsverk.

Vedlegg til situasjonskart for bygge- og delingssaker

Tegnforklaring ihht. Miljøverndepartementets veileder for kommuneplanens arealdel og reguleringsplan

Regulerings- og bebyggelsesplan (PBL 1985)

Byggeområder (PBL1985 § 25,1.ledd nr.1)
- Område for boliger med tilhørende anlegg
- Frittliggende småhusbebyggelse
- Forretningsområde
- Område for industri
- Fritidsbebyggelse
- Offentlig bebyggelse

Landbruksområder (PBL1985 § 25,1.ledd nr.2)
- Landbruksområder

Offentlige trafikkområder (PBL1985 § 25,1.ledd nr.3)
- Kjøreveg
- Annen veggrunn
- Gang-/sykkelveg

Friområder (PBL1985 § 25,1.ledd nr.4)
- Park/Turvei
- Friområde
- Badeområde

Fareområder (PBL1985 § 25,1.ledd nr.5)
- Høgspenningsanlegg/flomområde/rasfare

Spesialområder (PBL1985 § 25,1.ledd nr.6)
- Privat veg
- Parkbelte
- Friluftsområde
- Friluftsområde i sjø og vassdrag
- Kommunalteknisk anlegg
- Frisiktsone
- Restriksjonsområde rundt flyplass
- Nedslagsfelt for drikkevann
- Naturvernområde (på land)
- Klimavernsone
- Bevaringsområde
- Steinbrudd
- Andre områder for vesentlige terrenginngrep
- Særskilte anlegg

Fellesområder (PBL1985 § 25,1.ledd nr.7)
- Felles avkjørsel
- Felles gangareal
- Felles lekeareal for barn
- Annet fellesareal for flere eiendommer

Kombinerte formål (PBL1985 § 25,2.ledd)
- Bolig/Forretning
- Bolig/Offentlig/institusjon
- Forretning/Industri
- Forretning/Offentlig

LINJER OG PUNKT
- Grense for restriksjonsområde
- Grense for bevaringsområde

Kommuneplan (PBL 2008)

Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §11-7 NR.1)

Nåværende	Framtidig	
		Bebyggelse og anlegg
		Boligbebyggelse
		Fritidsbebyggelse
		Sentrumsformål
		Kjøpesenter
		Forretning
		Tjenesteyting
		Fritids- og turistformål
		Råstoffutvinning
		Næringsbebyggelse
		Idrettsanlegg
		Andre typer bebyggelse
		Uteoppholdsareal
		Grav og urnelund
		Kombinert bebyggelse

Samf.anlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §11-7 NR.2)

		Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
		Veg
		Bane
		Lufthavn
		Havn
		Hovednett for sykkel
		Kollektivnett
		Kollektivknutepunkt
		Parkering
		Trase for teknisk infrastruktur
		Komb. samf.anlegg og teknisk infrastruktur

Grønnstruktur (PBL2008 §11-7 NR.3)

Nåværende	Framtidig	
		Grønnstruktur
		Naturområde
		Turdrag
		Friområde
		Park
		Kombinerte grønnstrukturformål

Forsvaret (PBL2008 §11-7 NR.4)

		Ulike typer militære formål
		Kombinerte militære formål

LNFR (PBL2008 §11-7 NR.5)

		LNFR-areal
		LNFR-areal ,Spredt bolig-,fritids-og næringsbebyggelse
		LNFR-areal ,Spredt boligbebyggelse
		LNFR-areal ,Spredt fritidsbebyggelse
		LNFR-areal ,Spredt næringsbebyggelse

Bruk og vern av sjø og vassdrag(PBL2008 §11-7 NR.6)

		Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
		Ferdsel,Farleder,småbåthavn
		Fiske
		Akvakultur
		Drikkevann
		Naturområde vann / Friluftsområde
		Kombinerte formål sjø og vassdrag

Reguleringsplan (PBL 2008)

Begyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)
- Bebyggelse og anlegg
- Bolig- og blokkbebyggelse, garaseanlegg for bolig- og fritidsbebyggelse
- Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse
- Fritidsbebyggelse
- Fritidsbebyggelse - frittliggende
- Sentrumsformål
- Kjøpesenter
- Forretninger
- Offentlig eller privat tjenesteyting
- Fritid- og turistformål
- Råstoffutvinning
- Næringsbebyggelse / Annen næring
- Kontor / Hotell / Bevertning
- Industri / Lager / Bensinstasjon / Vegserviceanlegg
- Idrett / Nærmiljøanlegg
- Idrettsstadion
- Golfbane
- Andre typer bebyggelse og anlegg
- Uteoppholdsareal
- Grav- og urnelund / Krematorium
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål
- Bolig/forretning
- Bolig/forretning/kontor
- Bolig/tjenesteyting
- Bolig/kontor
- Forretning/kontor
- Forretning/kontor/industri
- Forretning/industri
- Forretning/kontor/tjenesteyting
- Forretning/tjenesteyting
- Næring/tjenesteyting
- Kontor/lager
- Industri/lager
- Kontor/industri
- Kontor/tjenesteyting
- Bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre formål

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
- Veg
- Fortau / Torg / Gang- og sykkelveg
- Gatetun
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Bane (eks.: Stasjons-/terminalbygg)
- Annen banegrunn - grøntareal
- Lufthavn
- Havn / Kai
- Kollektivnett
- Parkering
- Trase for teknisk infrastruktur
- Kombinerte tekniske infrastrukturtraseer

Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)
- Grønnstruktur
- Kombinerte grønnstrukturformål
- Kombinerte grønnstrukturformål med andre hovedformål

Forsvaret (PBL2008 §12-5 NR.4)
- Forsvaret
- Kombinerte militærformål
- Angitt militært formål/andre hovedformål

LNFR (PBL2008 §12-5 NR.5)
- LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR
- Landbruksformål / Skogbruk
- Seterområde / Gartneri / Pelsdyr
- Natur-/Friluft-/Reindrift
- Spredt bolig- og fritidsbebyggelse
- Spredt næringsbebyggelse
- Naturvern
- LNFR-formål kombinert med andre angitte hovedformål

Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)
- Bruk, vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- Ferdsel,Farled,Skipsled,Havneområde i sjø,småbåthavn
- Fiske
- Fiskebruk
- Kaste- og låssettingplasser / oppvekstområde for yngel
- Akvakultur
- Drikkevann
- Naturområde, Friluftsområde
- Idrett/vannsport
- Badeområde
- Kombinerte formål i sjø og vassdrag
- Angitt formål i sjø og vassdrag/andre angitte hovedformål

Hensynsoner (PBL2008 §12-6)
- Faresone
- Sikringsone
- Støysone - Rød, gul og grønn sone iht. T-1442
- Infrastruktursone
- Gjennomføringsone
- Angitthensynsone
- Båndlegging
- Videreføring av reguleringsplan / Detaljeringsone

Bestemmelseområder (PBL2008 §12-7)
- Bestemmelseområde-Anlegg- og riggområde

Juridiske linjer og punkt PBL2008
- Sikringsonegrense
- Infrastrukturgrense
- Angitthensyngrense
- Gjennomføringgrense
- Båndleggінggrense nåværende
- Detaljeringgrense
- Bestemmelsegrense

Felles for PBL 1985 og 2008
- Planens begrensning
- Faresonegrense
- Formålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Byggegrense
- Planlagt bebyggelse
- Bebyggelse som inngår i planen
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert parkeringsfelt
- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel
- Tunnelåpning

Hensynsoner (PBL2008 §11-8)

Nåværende	Framtidig	
		Faresone
		Sikringsone, Støysone
		Angitthensynsone
		Infrastruktursone
		Gjennomføringsone
		Båndlegging - Generalisert Detaljeringsone

Linje- og punktsymboler(PBL2008)
- Planens begrensning
- Grense for arealformål
- Faresone,-sikringsone,-støysonegrense
- Hensynsone,-infrastruktu,-gjennomføringsgrense
- Båndlegging,-detaljeringsgrense

Alta kommune

Adresse: Postboks 1403, 9506 ALTA

Telefon: 78 45 50 00

Utskriftsdato: 14.04.2023

Restanser og legalpant

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt Kilde: Alta kommune

Kommunenr.	5403	**Gårdsnr.**	26	**Bruksnr.**	653	**Festenr.**		**Seksjonsnr.**	
Adresse:									

Restanser og legalpant registrert på eiendommen

Ikke noen gebyrer eller bygninger registrert på 26/653.

Utestående fordringer som hviler på eiendommen:

Det er ingen heftelser på eiendommen.	☒
Eiendommen har en restanse på kommunale avgifter med	kr .....,-
Borettslaget må kontaktes for disse opplysningene.	☐

Beløpet er eksklusiv eventuelle morarenter. Ta kontakt med oss når oppgjørsdato er satt slik at vi kan beregne skyldig beløp inklusiv morarenter.

FORBEHOLD VED UTLEVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER:

Det tas forbehold om at det kan være avvik i våre registre i forhold til den faktiske situasjonen og at det kan foreligge forhold omkring eiendom og bygninger som kommunen ikke er kjent med. Kommunen kan ikke stilles økonomisk ansvarlig for bruk av informasjon som oppgis i sammenheng med eiendomsforespørsler.

Alta kommune
Adresse: Postboks 1403, 9506 ALTA
Telefon: 78 45 50 00

Utskriftsdato: 13.04.2023

Planopplysninger

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt Kilde: Alta kommune

Kommunenr.	5403	**Gårdsnr.**	26	**Bruksnr.**	653	**Festenr.**		**Seksjonsnr.**	

Opplysningene omfatter gjeldende planer og pågående planarbeid for eiendommen. Nærmere opplysninger om den enkelte plan med dokumenter, mindre endringer, etc finnes på internett, se lenker under. Oppgitte delarealer viser planinformasjon på eiendommen. Det tas forbehold om at det kan forekomme feil, mangler eller avvik. Spesielt gjelder dette for eiendommer med usikre eiendomsgrenser, eller der eiendommen ikke er oppmålt.

Plantyper med treff

- Kommuneplaner
- Reguleringsplaner

Plantyper uten treff

- Kommuneplaner under arbeid
- Kommunedelplaner under arbeid
- Reguleringsplaner over bakken
- Reguleringsplaner bunn
- Bebyggelsesplaner
- Bebyggelsesplaner under bakken
- Kommunedelplaner
- Reguleringsplaner under bakken
- Reguleringsplaner under arbeid
- Reguleringsplaner under arbeid i nærheten
- Bebyggelsesplaner over bakken
- Midlertidige forbud

Kommuneplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

Id	20170001
Navn	Kommuneplanens Arealdel 2021-2040
Plantype	Kommuneplanens arealdel
Status	Endelig vedtatt arealplan
Ikrafttredelse	15.02.2021
Bestemmelser	- https://www.arealplaner.no/5403/dokumenter/1287/20170001_Bestemmelser%20og%20retningslinjer.pdf
Delarealer	**Delareal** 13 485 m^2 **KPHensynsonenavn** H910_ **KPDetaljering** Reguleringsplan skal fortsatt gjelde

Reguleringsplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

Id	20170003
Navn	Detaljregulering for Gakorimyra Sør - B7
Plantype	Detaljregulering
Status	Endelig vedtatt arealplan

Ikrafttredelse	14.06.2022
Bestemmelser	- https://www.arealplaner.no/5403/dokumenter/1454/20170003_Bestemmelser.pdf
Delarealer	**Delareal** 409 m^2 **Formål** Gang-/sykkelveg **Feltnavn** SGS1
	Delareal 6 481 m^2 **RPHensynsonenavn** H220_1
	Delareal 96 m^2 **Formål** Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg **Feltnavn** BAS1
	Delareal 57 m^2 **Formål** Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg **Feltnavn** BAS2
	Delareal 689 m^2 **Formål** Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse **Feltnavn** BKS8
	Delareal 79 m^2 **Formål** Annen veggrunn - grøntareal **Feltnavn** SVG4
	Delareal 379 m^2 **Formål** Overvannstiltak **Feltnavn** G3
	Delareal 26 m^2 **Formål** Uteoppholdsareal **Feltnavn** BUT2
	Delareal 809 m^2 **RPHensynsonenavn** H190_1 **RPSikring** Andre sikringssoner
	Delareal 95 m^2 **Formål** Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse **Feltnavn** BG2
	Delareal 357 m^2 **Formål** Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse **Feltnavn** BG5
	Delareal 14 m^2 **RPHensynsonenavn** H140_1 **RPSikring** Frisikt
	Delareal 78 m^2 **Formål** Overvannstiltak **Feltnavn** G4
	Delareal 494 m^2 **Formål** Overvannstiltak **Feltnavn** G1
	Delareal 640 m^2 **Formål** Gang-/sykkelveg **Feltnavn** SGS3

Delareal 692 m^2
Formål Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
Feltnavn BKS5

Delareal 20 m^2
Formål Annen veggrunn - grøntareal
Feltnavn SVG2

Delareal 131 m^2
Formål Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse
Feltnavn BG3

Delareal 62 m^2
Formål Overvannstiltak
Feltnavn G7

Delareal 635 m^2
Formål Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
Feltnavn BKS2

Delareal 35 m^2
Formål Gang-/sykkelveg
Feltnavn SGS4

Delareal 9 m^2
Formål Annen veggrunn - grøntareal
Feltnavn SVG1

Delareal 127 m^2
Formål Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse
Feltnavn BG1

Delareal 70 m^2
Formål Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg
Feltnavn BAS3

Delareal 607 m^2
Formål Overvannstiltak
Feltnavn G2

Delareal 20 m^2
Formål Renovasjonsanlegg
Feltnavn BRE2

Delareal 201 m^2
Formål Lekeplass
Feltnavn BLK

Delareal 1 053 m^2
Formål Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
Feltnavn BKS3

Delareal 1 473 m^2
Formål Parkering
Feltnavn SPA

Delareal 33 m^2
Formål Gang-/sykkelveg
Feltnavn SGS5

Delareal 505 m^2
Formål Overvannstiltak
Feltnavn G5

Delareal 18 m^2
Formål Renovasjonsanlegg
Feltnavn BRE1

Delareal 876 m^2
Formål Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
Feltnavn BKS1

Delareal 602 m^2
Formål Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
Feltnavn BKS4

Delareal 37 m^2
Formål Andre typer bebyggelse og anlegg
Feltnavn BAB

Delareal 330 m^2
Formål Gang-/sykkelveg
Feltnavn SGS2

Delareal 132 m^2
Formål Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse
Feltnavn BG6

Delareal 8 m^2
Formål Energianlegg
Feltnavn BE

Delareal 102 m^2
RPHensynsonenavn H370_2
Faresone Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

Delareal 22 m^2
Formål Uteoppholdsareal
Feltnavn BUT3

Delareal 131 m^2
Formål Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse
Feltnavn BG7

Delareal 99 m^2
Formål Annen veggrunn - grøntareal
Feltnavn SVG3

Delareal 22 m^2
Formål Uteoppholdsareal
Feltnavn BUT1

Delareal 94 m^2
Formål Overvannstiltak
Feltnavn G6

Delareal 1 223 m^2
Formål Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
Feltnavn BKS6

Delareal 132 m^2
Formål Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse
Feltnavn BG4

Delareal 683 m^2
Formål Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
Feltnavn BKS7

Elgtråkket 27

Nabolaget Gakori - vurdert av 24 lokalkjente

Nabolaget spesielt anbefalt for

- **Familier med barn**
- **Etablerere**
- **Godt voksne**

Offentlig transport

Gakori skole Linje 44	12 min 1 km
Alta lufthavn	16 min

Skoler

Gakori skole (1-7 kl.) 285 elever, 25 klasser	12 min 1.1 km
Alta ungdomsskole (8-10 kl.) 448 elever, 35 klasser	11 min 6.2 km
Sandfallet ungdomsskole (8-10 kl.) 280 elever, 22 klasser	13 min 7 km
Alta videregående skole/Àlttà joat... 900 elever	12 min 6.7 km

«Flott beliggenhet, havutsikt, midnattssol, veletablert, hyggelige naboer, nærhet til barnehage og skole»

Sitat fra en lokalkjent

Opplevd trygghet

Veldig trygt 88/100

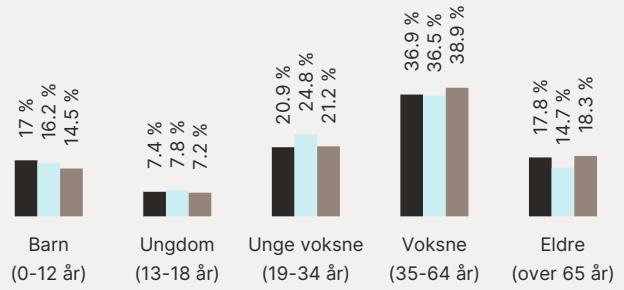
Kvalitet på skolene

Veldig bra 79/100

Naboskapet

Godt vennskap 67/100

Aldersfordeling



Område	Personer	Husholdninger
Gakori	1 386	597
Alta	16 890	7 835
Norge	5 425 412	2 654 586

Barnehager

Oterfaret barnehage (1-5 år) 52 barn	11 min 1 km
Furuly kulturbarnehage (0-5 år) 63 barn	17 min 1.5 km
Tornerose barnehage (1-5 år) 46 barn	20 min 1.8 km

Dagligvare

Coop Extra Gakori	11 min
Bunnpris & Gourmet Bossekop Post i butikk, PostNord, søndagsåpent	22 min 2 km

FINN Innholdet i nabolagsprofilen er hentet fra ulike datakilder, og feil eller mangler kan forekomme. Vurderinger og sitater er innhentet på web og gir uttrykk for hvordan naboene vurderer nabolaget. FINN.no AS kan ikke holdes ansvarlig for feil/mangler i profilen. Copyright © Finn.no AS 2025

Primære transportmidler

1. Egen bil
2. Samkjøring

Støynivået
Lite støynivå 94/100

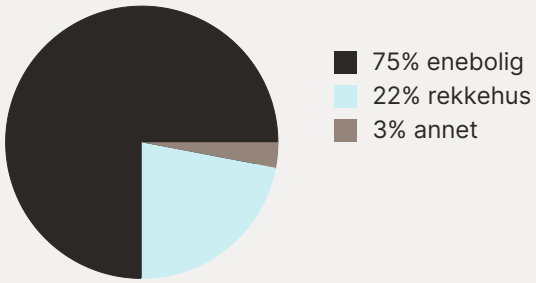
Turmulighetene
Nærhet til skog og mark 91/100

Trafikk
Lite trafikk 88/100

Sport

Gakorimyra ballbane Ballspill	11 min 0.9 km
Hjemmeluft idrettsanlegg fotballb... Fotball	14 min 1.2 km
Feel24 Bossekop	19 min
Spenst Alta, avd. Breverud	6 min

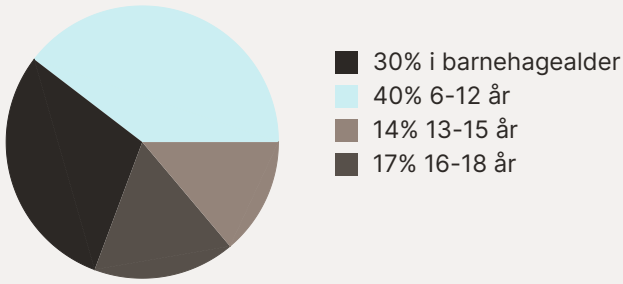
Boligmasse



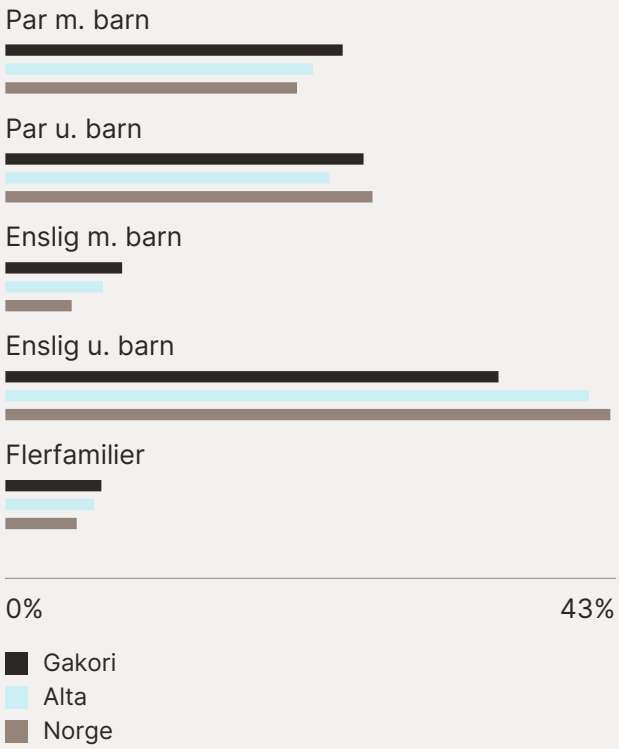
Varer/Tjenester

Parksenteret	9 min
Boots apotek Alta	6 min

Aldersfordeling barn (0-18 år)



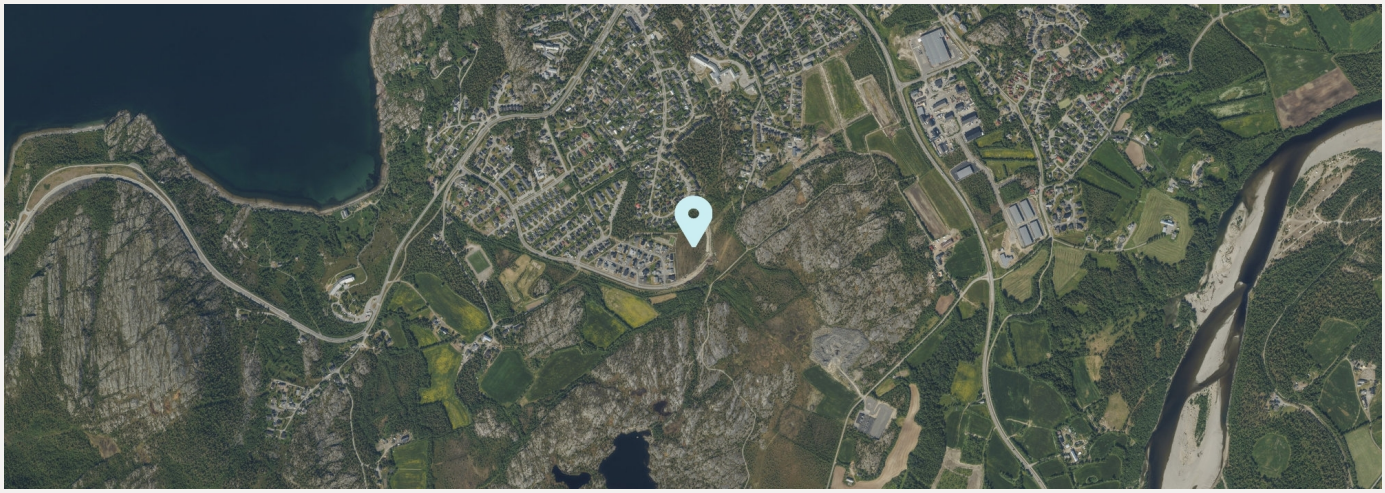
Familiesammensetning

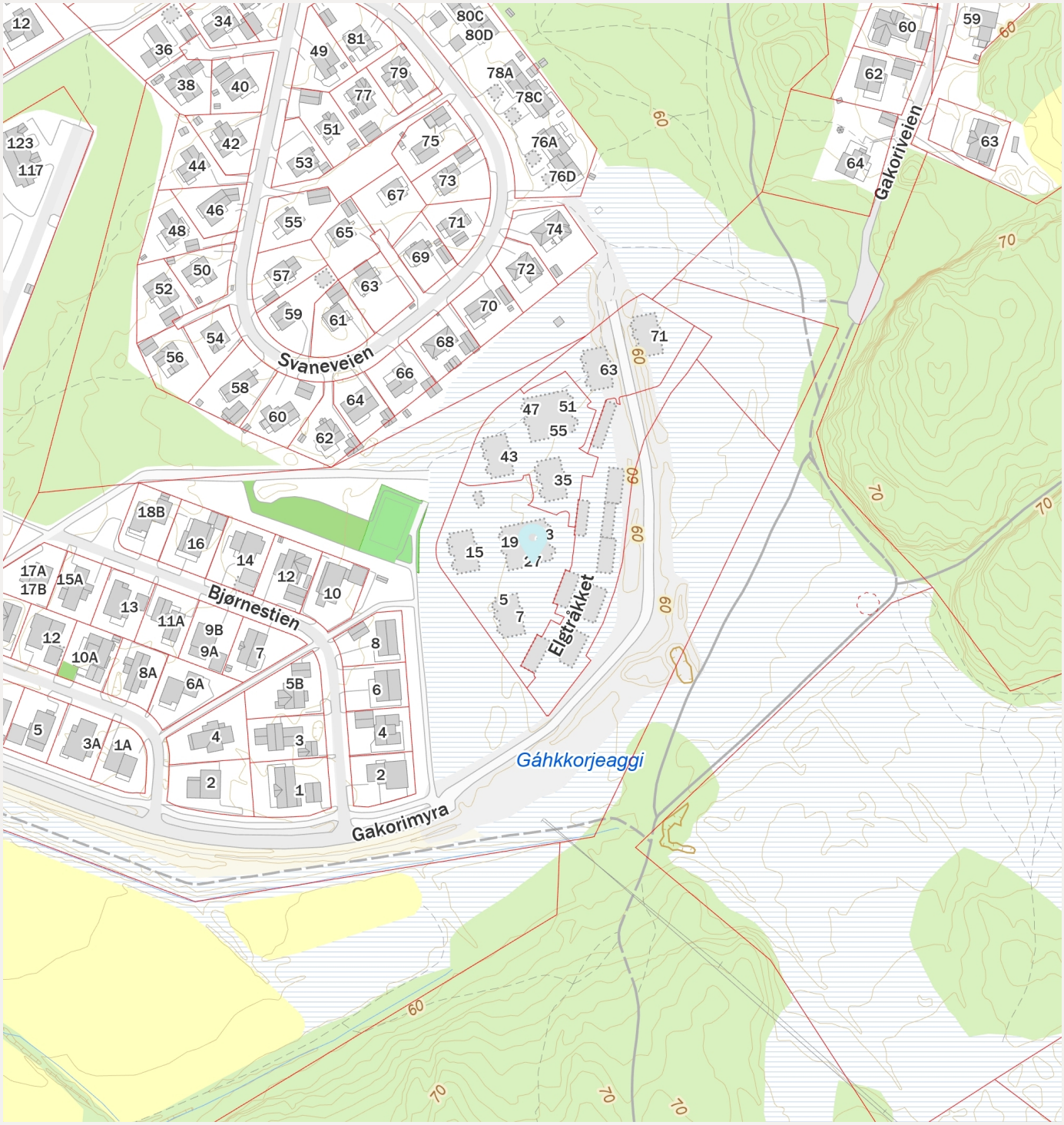


Sivilstand

		Norge
Gift	28%	33%
Ikke gift	60%	54%
Separert	9%	9%
Enke/Enkemann	4%	4%

FINN
Innholdet i nabolagsprofilen er hentet fra ulike datakilder, og feil eller mangler kan forekomme. Vurderinger og sitater er innhentet på web og gir uttrykk for hvordan naboene vurderer nabolaget. FINN.no AS kan ikke holdes ansvarlig for feil/mangler i profilen. Copyright © Finn.no AS 2025





FINN Innholdet i nabolagsprofilen er hentet fra ulike datakilder, og feil eller mangler kan forekomme. Vurderinger og sitater er innhentet på web og gir uttrykk for hvordan naboene vurderer nabolaget. FINN.no AS kan ikke holdes ansvarlig for feil/mangler i profilen. Copyright © Finn.no AS 2025

Alta kommune
Tekniske tjenester
Oppmåling og byggesak

VERTE LANDSKAP & ARKITEKTUR AS

Postboks 1034

9503 ALTA

Deres ref:	Vår ref	Saksbehandler	Dato
	2022/5596-33	TOTH	12.05.2025

Midlertidig brukstillatelse 26/673
etter plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71, § 21-10 tredje ledd:

Byggested (Gnr/bnr.)	26 / 673
Adresse:	Gakorimyra
Tiltakets art:	Nybygg, boliger og garasjer
Tiltakshaver:	POLARLYS BOLIGBYGGELAG AL
Ansvarlig søker:	VERTE LANDSKAP & ARKITEKTUR AS

Saksopplysninger:
Deres søknad er mottatt her: 30.09.2022
Rammetillatelse gitt: 20.02.2023
Igangsettingstillatelse: 02.05.2023
Anmodning om midlertidig brukstillatelse mottatt: 27.03.2025
Komplett anmodning mottatt: 28.04.2025

Merknader:
Bygningsmyndigheten sender ut ny midlertidig brukstillatelse for omsøkte bygg på grunn av at gnr/bnr er endret fra 26/653 til 26/673. Brukstillatelse gjelder fra og med 29.04.2025.

I henhold til innlevert dokumentasjon fra foretakene som er involverte i byggesaken, finner bygningsmyndighetene at det gjenstår mindre vesentlig arbeid ved tiltaket og at det derfor ikke er til hinder å utstede midlertidig brukstillatelse, jf. § 21-10. Følgende restarbeider gjenstår og må utføres:

- Byggetrinn 1: justering av høyde på sluk i terreng, arrondering av grøntområder, taktekking carport, byggetrinn 2 og 3.

- Det skal leveres dokumentasjon til Alta kommune v/kommunalteknikk på følgende:
  - Fdv data på VAO, herunder innmåling av påkoblingssted, type ledningsarmaturer som det er brukt, og eventuelt endringer i forhold til prosjektering.

Dokumentasjon må leveres snarest og senest innen 01.10.2025.

Ved nybygg med egen adresse må godkjent husnummerskilt og eventuelt henvisningsskilt monteres på godt synlig sted.

Derfor gis det i medhold av pbl § 21-10, midlertidig brukstillatelse for: **Gnr. 26/673/ byggetrinn 1: Gakorimyra sør. Brukstillatelsen gjelder byggetrinn 1.**

Ferdigattest må begjæres når ovenstående arbeid er utført. **Dette arbeidet må være fullført innen: 01.10.2028.**

Dersom anmodning om ferdigattest ikke foreligger innen angitt tidsfrist på midlertidig brukstillatelse jfr. pbl § 21-10 tredje ledd og SAK 10, og vi må etterlyse søknad, skal det tas gebyr for merarbeid i henhold til kommunens gebyrregulativ jfr. pkt. 7.6. Dette gjelder søknader innkommet etter 01.01.06.

Krav om renovasjons abonnement trer i kraft når boenhet(er) gis midlertidig brukstillatelse. Kontakt kundetorget i Alta kommune for innmelding.

Klage:
Vedtaket kan påklages til Statsforvalter i Troms og Finnmark. i henhold til plan- og bygningslovens § 1-9 og forvaltningslovens § 28. Klagen sendes til Alta kommune, oppmåling og byggesak, postboks 1403, 9506 Alta. Klagefristen er tre uker etter at underretning om vedtaket er kommet frem til vedkommende part.

Med hilsen

Tom-Egil Thomassen
saksbehandler

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og derfor uten underskrift.

Ansvarlig søker har ansvaret for at dette dokumentet blir videresendt til øvrige parter i saken.

Alta kommune
Tekniske tjenester
Oppmåling og byggesak

VERTE LANDSKAP & ARKITEKTUR AS

Postboks 1034

9503 ALTA

Deres ref:	Vår ref	Saksbehandler	Dato
	2022/5596-33	TOTH	12.05.2025

Midlertidig brukstillatelse 26/673
etter plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71, § 21-10 tredje ledd:

Byggested (Gnr/bnr.)	26 / 673
Adresse:	Gakorimyra
Tiltakets art:	Nybygg, boliger og garasjer
Tiltakshaver:	POLARLYS BOLIGBYGGELAG AL
Ansvarlig søker:	VERTE LANDSKAP & ARKITEKTUR AS

Saksopplysninger:
Deres søknad er mottatt her: 30.09.2022
Rammetillatelse gitt: 20.02.2023
Igangsettingstillatelse: 02.05.2023
Anmodning om midlertidig brukstillatelse mottatt: 27.03.2025
Komplett anmodning mottatt: 28.04.2025

Merknader:
Bygningsmyndigheten sender ut ny midlertidig brukstillatelse for omsøkte bygg på grunn av at gnr/bnr er endret fra 26/653 til 26/673. Brukstillatelse gjelder fra og med 29.04.2025.

I henhold til innlevert dokumentasjon fra foretakene som er involverte i byggesaken, finner bygningsmyndighetene at det gjenstår mindre vesentlig arbeid ved tiltaket og at det derfor ikke er til hinder å utstede midlertidig brukstillatelse, jf. § 21-10. Følgende restarbeider gjenstår og må utføres:

- Byggetrinn 1: justering av høyde på sluk i terreng, arrondering av grøntområder, taktekking carport, byggetrinn 2 og 3.

- Det skal leveres dokumentasjon til Alta kommune v/kommunalteknikk på følgende:
  - Fdv data på VAO, herunder innmåling av påkoblingssted, type ledningsarmaturer som det er brukt, og eventuelt endringer i forhold til prosjektering.

Dokumentasjon må leveres snarest og senest innen 01.10.2025.

Ved nybygg med egen adresse må godkjent husnummerskilt og eventuelt henvisningsskilt monteres på godt synlig sted.

Derfor gis det i medhold av pbl § 21-10, midlertidig brukstillatelse for: **Gnr. 26/673/ byggetrinn 1: Gakorimyra sør. Brukstillatelsen gjelder byggetrinn 1.**

Ferdigattest må begjæres når ovenstående arbeid er utført. **Dette arbeidet må være fullført innen: 01.10.2028.**

Dersom anmodning om ferdigattest ikke foreligger innen angitt tidsfrist på midlertidig brukstillatelse jfr. pbl § 21-10 tredje ledd og SAK 10, og vi må etterlyse søknad, skal det tas gebyr for merarbeid i henhold til kommunens gebyrregulativ jfr. pkt. 7.6. Dette gjelder søknader innkommet etter 01.01.06.

Krav om renovasjons abonnement trer i kraft når boenhet(er) gis midlertidig brukstillatelse. Kontakt kundetorget i Alta kommune for innmelding.

Klage:
Vedtaket kan påklages til Statsforvalter i Troms og Finnmark. i henhold til plan- og bygningslovens § 1-9 og forvaltningslovens § 28. Klagen sendes til Alta kommune, oppmåling og byggesak, postboks 1403, 9506 Alta. Klagefristen er tre uker etter at underretning om vedtaket er kommet frem til vedkommende part.

Med hilsen

Tom-Egil Thomassen
saksbehandler

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og derfor uten underskrift.

Ansvarlig søker har ansvaret for at dette dokumentet blir videresendt til øvrige parter i saken.

Eiendomsdata (Grunneiendom)

Bruksnavn		Beregnet areal	13485.2
Etablert dato	26.10.2022	Historisk oppgitt areal	0
Oppdatert dato	06.12.2022	Historisk arealkilde	Ikke oppgitt (0)
Skyld	0	Antall teiger	1
Arealmerknader			

- [x] Tinglyst
- [ ] Del i samla fast eiendom
- [ ] Grunnforurensning
- [ ] Avtale/Vedtak om gr.erverv
- [x] Bestående
- [ ] Under sammenslåing
- [ ] Kulturminne
- [ ] Seksjonert
- [ ] Klage er anmerket
- [ ] Ikke fullført oppmålingsforr.
- Frist fullføring:
- [ ] Har fester
- [ ] Jordskifte er krevd
- [ ] Mangel ved matrikkelføringskrav
- Frist retting:

Forretninger

Brukstilfelle Forretningstype	Forr.dato M.før.dato	Kom. saksref. Annen ref.	Tingl.status Endr.dato	Involverte Berørte
Sammenslåing Sammenslåing	06.12.2022 06.12.2022	2022/5142	Tinglyst 06.12.2022	26/653 (290,4), 26/654 (-290,4)
Fradeling av grunneiendom Oppmålingsforr.	26.10.2022 26.10.2022	2022/5142	Tinglyst 26.10.2022	26/585 (-13485,2), 26/653 (13485,2) 26/144, 26/591
Kvalitetsheving for eksist. eiendom Feilretting	24.10.2022 26.10.2022	2022/5142		 26/591, 26/653
Fradeling av grunneiendom Oppmålingsforr.	24.10.2022 26.10.2022	2022/5142	Tinglyst 06.12.2022	26/591 (-290,4), 26/654 (290,4) 26/144, 26/585, 26/653

Teiger (Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 35)

Type teig	X	Y	H	H.teig	Ber. areal	Arealmerknad
Eiendomsteig	7764501.72	355329.64		Ja	13485.2	

Tinglyste eierforhold

Navn ID	Rolle Andel	Adresse Poststed	Status Kategori
ALTA KOMMUNE S944588132	Hjemmelshaver (H) 1/1	Postboks 1403 9506 ALTA	

Adresser

Matrikkeladresse: 26/653/0/1

Adressetilleggsnavn:

Poststed	9512 ALTA	Kirkesogn	11050101 Alta
Grunnkrets	607 Gakori	Tettsted	
Valgkrets	1 Bossekop		

Matrikkeladresse: 26/653/0/2

Adressetilleggsnavn:

Poststed	9512 ALTA	Kirkesogn	11050101 Alta
Grunnkrets	607 Gakori	Tettsted	
Valgkrets	1 Bossekop		

Matrikkeladresse: 26/653/0/3

Adressetilleggsnavn:

Poststed	9512 ALTA	Kirkesogn	11050101 Alta

Grunnkrets	607 Gakori	Tettsted	
Valgkrets	1 Bossekop		

Matrikkeladresse: 26/653/0/4 *Adressetilleggsnavn:*

Poststed	9512 ALTA	Kirkesogn	11050101 Alta
Grunnkrets	607 Gakori	Tettsted	
Valgkrets	1 Bossekop		

Matrikkeladresse: 26/653/0/5 *Adressetilleggsnavn:*

Poststed	9512 ALTA	Kirkesogn	11050101 Alta
Grunnkrets	607 Gakori	Tettsted	
Valgkrets	1 Bossekop		

Matrikkeladresse: 26/653/0/6 *Adressetilleggsnavn:*

Poststed	9512 ALTA	Kirkesogn	11050101 Alta
Grunnkrets	607 Gakori	Tettsted	
Valgkrets	1 Bossekop		

Matrikkeladresse: 26/653/0/7 *Adressetilleggsnavn:*

Poststed	9512 ALTA	Kirkesogn	11050101 Alta
Grunnkrets	607 Gakori	Tettsted	
Valgkrets	1 Bossekop		

Matrikkeladresse: 26/653/0/8 *Adressetilleggsnavn:*

Poststed	9512 ALTA	Kirkesogn	11050101 Alta
Grunnkrets	607 Gakori	Tettsted	
Valgkrets	1 Bossekop		

Bygg

Nr	Bygningsnr	Lnr	Type	Bygningsstatus	Dato
1	301170569		Stort frittliggende boligbygg på 2 etg. (141)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
2	301170599		Stort frittliggende boligbygg på 2 etg. (141)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
3	301170626		Stort frittliggende boligbygg på 2 etg. (141)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
4	301170666		Stort frittliggende boligbygg på 2 etg. (141)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
5	301170688		Stort frittliggende boligbygg på 2 etg. (141)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
6	301170704		Stort frittliggende boligbygg på 2 etg. (141)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
7	301170721		Stort frittliggende boligbygg på 2 etg. (141)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
8	301170773		Stort frittliggende boligbygg på 2 etg. (141)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
9	301170782		Garasjeuthus anneks til bolig (181)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
10	301170785		Garasjeuthus anneks til bolig (181)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
11	301170789		Garasjeuthus anneks til bolig (181)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
12	301170794		Garasjeuthus anneks til bolig (181)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
13	301170799		Garasjeuthus anneks til bolig (181)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
14	301170802		Garasjeuthus anneks til bolig (181)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
15	301170806		Garasjeuthus anneks til bolig (181)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
16	301170809		Garasjeuthus anneks til bolig (181)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
17	301170813		Garasjeuthus anneks til bolig (181)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023
18	301170818		Garasjeuthus anneks til bolig (181)	Rammetillatelse (RA)	22.02.2023

1: Bygning 301170569: Stort frittliggende boligbygg på 2 etg. (141), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Bolig (X)	BRA Bolig	366
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	366
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	410,8
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning	Tilkn. off. vannverk	BTA Totalt	410,8
Avløp	Offentlig kloakk	Bebygd areal	249,4
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	6

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023
Endre bygningsdata	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Bolig	5403-26/653/0/1	H0203	26/653	64,6	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/1	H0202	26/653	50,2	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/1	H0201	26/653	64,7	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/1	H0103	26/653	64,6	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/1	H0102	26/653	50,2	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/1	H0101	26/653	64,7	3	1	1	Kjøkken

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H02	3	183	0	183	205,4	0	205,4
H01	3	183	0	183	205,4	0	205,4

2: Bygning 301170599: Stort frittliggende boligbygg på 2 etg. (141), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Bolig (X)	BRA Bolig	366
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	366
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	410,8
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning	Tilkn. off. vannverk	BTA Totalt	410,8
Avløp	Offentlig kloakk	Bebygd areal	249,4
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	6

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023

Endre bygningsdata	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Bolig	5403-26/653/0/2	H0203	26/653	64,6	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/2	H0202	26/653	50,2	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/2	H0201	26/653	64,7	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/2	H0103	26/653	64,6	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/2	H0102	26/653	50,2	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/2	H0101	26/653	64,7	3	1	1	Kjøkken

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H02	3	183	0	183	205,4	0	205,4
H01	3	183	0	183	205,4	0	205,4

3: Bygning 301170626: Stort frittliggende boligbygg på 2 etg. (141), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Bolig (X)	BRA Bolig	666,2
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	666,2
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	738,9
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning	Tilkn. off. vannverk	BTA Totalt	738,9
Avløp	Offentlig kloakk	Bebygd areal	498,2
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	10

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Bolig	5403-26/653/0/3	H0205	26/653	78,2	4	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/3	H0204	26/653	38,4	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/3	H0203	26/653	69,9	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/3	H0202	26/653	69,9	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/3	H0201	26/653	48,2	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/3	H0105	26/653	78,2	4	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/3	H0104	26/653	38,4	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/3	H0103	26/653	69,9	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/3	H0102	26/653	69,9	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/3	H0101	26/653	48,2	2	1	1	Kjøkken

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H02	5	311,1	0	311,1	344,9	0	344,9

H01	5	355,1	0	355,1	394	0	394

4: Bygning 301170666: Stort frittliggende boligbygg på 2 etg. (141), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Bolig (X)	BRA Bolig	366
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	366
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	410,8
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning	Tilkn. off. vannverk	BTA Totalt	410,8
Avløp	Offentlig kloakk	Bebygd areal	249,4
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	6

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Bolig	5403-26/653/0/4	H0203	26/653	64,6	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/4	H0202	26/653	50,2	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/4	H0201	26/653	64,7	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/4	H0103	26/653	64,6	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/4	H0102	26/653	50,2	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/4	H0101	26/653	64,7	3	1	1	Kjøkken

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H02	3	183	0	183	205,4	0	205,4
H01	3	183	0	183	205,4	0	205,4

5: Bygning 301170688: Stort frittliggende boligbygg på 2 etg. (141), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Bolig (X)	BRA Bolig	366
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	366
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	410,8
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning	Tilkn. off. vannverk	BTA Totalt	410,8
Avløp	Offentlig kloakk	Bebygd areal	249,4
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	6

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato

Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Bolig	5403-26/653/0/5	H0203	26/653	64,6	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/5	H0202	26/653	50,2	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/5	H0201	26/653	64,7	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/5	H0103	26/653	64,6	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/5	H0102	26/653	50,2	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/5	H0101	26/653	64,7	3	1	1	Kjøkken

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H02	3	183	0	183	205,4	0	205,4
H01	3	183	0	183	205,4	0	205,4

6: Bygning 301170704: Stort frittliggende boligbygg på 2 etg. (141), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Bolig (X)	BRA Bolig	666,2
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	666,2
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	738,9
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning	Tilkn. off. vannverk	BTA Totalt	738,9
Avløp	Offentlig kloakk	Bebygd areal	498,2
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	10

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Bolig	5403-26/653/0/6	H0205	26/653	78,2	4	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/6	H0204	26/653	38,4	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/6	H0203	26/653	69,9	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/6	H0202	26/653	69,9	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/6	H0201	26/653	48,2	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/6	H0105	26/653	78,2	4	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/6	H0104	26/653	38,4	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/6	H0103	26/653	69,9	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/6	H0102	26/653	69,9	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/6	H0101	26/653	48,2	2	1	1	Kjøkken

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H02	5	311,1	0	311,1	344,9	0	344,9

H01	5	355,1	0	355,1	394	0	394

7: Bygning 301170721: Stort frittliggende boligbygg på 2 etg. (141), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Bolig (X)	BRA Bolig	366
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	366
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	410,8
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning	Tilkn. off. vannverk	BTA Totalt	410,8
Avløp	Offentlig kloakk	Bebygd areal	249,4
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	6

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Bolig	5403-26/653/0/7	H0203	26/653	64,6	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/7	H0202	26/653	50,2	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/7	H0201	26/653	64,7	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/7	H0103	26/653	64,6	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/7	H0102	26/653	50,2	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/7	H0101	26/653	64,7	3	1	1	Kjøkken

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H02	3	183	0	183	205,4	0	205,4
H01	3	183	0	183	205,4	0	205,4

8: Bygning 301170773: Stort frittliggende boligbygg på 2 etg. (141), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Bolig (X)	BRA Bolig	366
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	366
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	410,8
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning	Tilkn. off. vannverk	BTA Totalt	410,8
Avløp	Offentlig kloakk	Bebygd areal	249,4
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	6

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato

Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Bolig	5403-26/653/0/8	H0203	26/653	64,6	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/8	H0202	26/653	50,2	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/8	H0201	26/653	64,7	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/8	H0103	26/653	64,6	3	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/8	H0102	26/653	50,2	2	1	1	Kjøkken
Bolig	5403-26/653/0/8	H0101	26/653	64,7	3	1	1	Kjøkken

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H02	3	183	0	183	205,4	0	205,4
H01	3	183	0	183	205,4	0	205,4

9: Bygning 301170782: Garasjeuthus anneks til bolig (181), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Annet som ikke er næring (Y)	BRA Bolig	
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	30
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	30
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	
Har heis	Nei	BTA Annet	36
Vannforsyning	Privat ikke innlagt	BTA Totalt	36
Avløp	Ingen kloakk	Bebygd areal	131,6
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Unummerert		-	26/653	-	-	-	-	-

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H01	0	0	30	30	0	36	36

10: Bygning 301170785: Garasjeuthus anneks til bolig (181), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Annet som ikke er næring (Y)	BRA Bolig	
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	30
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	30
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	

Har heis	Nei	BTA Annet	36
Vannforsyning	Privat ikke innlagt	BTA Totalt	36
Avløp	Ingen kloakk	Bebygd areal	131,6
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023
Endre bygningsdata	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Unummerert		-	26/653	-	-	-	-	-

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H01	0	0	30	30	0	36	36

11: Bygning 301170789: Garasjeuthus anneks til bolig (181), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Annet som ikke er næring (Y)	BRA Bolig	
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	30
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	30
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	
Har heis	Nei	BTA Annet	36
Vannforsyning	Privat ikke innlagt	BTA Totalt	36
Avløp	Ingen kloakk	Bebygd areal	131,6
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023
Endre bygningsdata	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Unummerert		-	26/653	-	-	-	-	-

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H01	0	0	30	30	0	36	36

12: Bygning 301170794: Garasjeuthus anneks til bolig (181), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Annet som ikke er næring (Y)	BRA Bolig	
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	30
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	30
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	
Har heis	Nei	BTA Annet	36
Vannforsyning	Privat ikke innlagt	BTA Totalt	36
Avløp	Ingen kloakk	Bebygd areal	131,6
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Unummerert		-	26/653	-	-	-	-	-

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H01	0	0	30	30	0	36	36

13: Bygning 301170799: Garasjeuthus anneks til bolig (181), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Annet som ikke er næring (Y)	BRA Bolig	
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	30
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	30
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	
Har heis	Nei	BTA Annet	36
Vannforsyning	Privat ikke innlagt	BTA Totalt	36
Avløp	Ingen kloakk	Bebygd areal	131,6
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Unummerert		-	26/653	-	-	-	-	-

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H01	0	0	30	30	0	36	36

14: Bygning 301170802: Garasjeuthus anneks til bolig (181), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Annet som ikke er næring (Y)	BRA Bolig	
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning	Privat ikke innlagt	BTA Totalt	
Avløp	Ingen kloakk	Bebygd areal	95,2
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Unummerert		-	26/653	-	-	-	-	-

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H01	0	0	0	0	0	0	0

15: Bygning 301170806: Garasjeuthus anneks til bolig (181), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Annet som ikke er næring (Y)	BRA Bolig	
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning	Privat ikke innlagt	BTA Totalt	
Avløp	Ingen kloakk	Bebygd areal	95,2
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Unummerert		-	26/653	-	-	-	-	-

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H01	0	0	0	0	0	0	0

16: Bygning 301170809: Garasjeuthus anneks til bolig (181), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Annet som ikke er næring (Y)	BRA Bolig	
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	30
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	30
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	
Har heis	Nei	BTA Annet	36
Vannforsyning	Privat ikke innlagt	BTA Totalt	36
Avløp	Ingen kloakk	Bebygd areal	131,6
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Unummerert		-	26/653	-	-	-	-	-

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H01	0	0	30	30	0	36	36

17: Bygning 301170813: Garasjeuthus anneks til bolig (181), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Annet som ikke er næring (Y)	BRA Bolig	
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning	Privat ikke innlagt	BTA Totalt	
Avløp	Ingen kloakk	Bebygd areal	126,6
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Unummerert		-	26/653	-	-	-	-	-

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H01	0	0	0	0	0	0	0

18: Bygning 301170818: Garasjeuthus anneks til bolig (181), Rammetillatelse 22.02.2023

Bygningsdata

Næringsgruppe	Annet som ikke er næring (Y)	BRA Bolig	
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	
Opprinnelseskode	Vanlig registrering	BTA Bolig	
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning	Privat ikke innlagt	BTA Totalt	
Avløp	Ingen kloakk	Bebygd areal	31,6
Energikilder		Ufullstendig areal	Nei
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato
Rammetillatelse	22.02.2023	22.02.2023

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Unummerert		-	26/653	-	-	-	-	-

Etasjer

Etasje	Ant. boenh.	BRA Bolig	BRA Annet	Sum BRA	BTA Bolig	BTA Annet	Sum BTA
H01	0	0	0	0	0	0	0

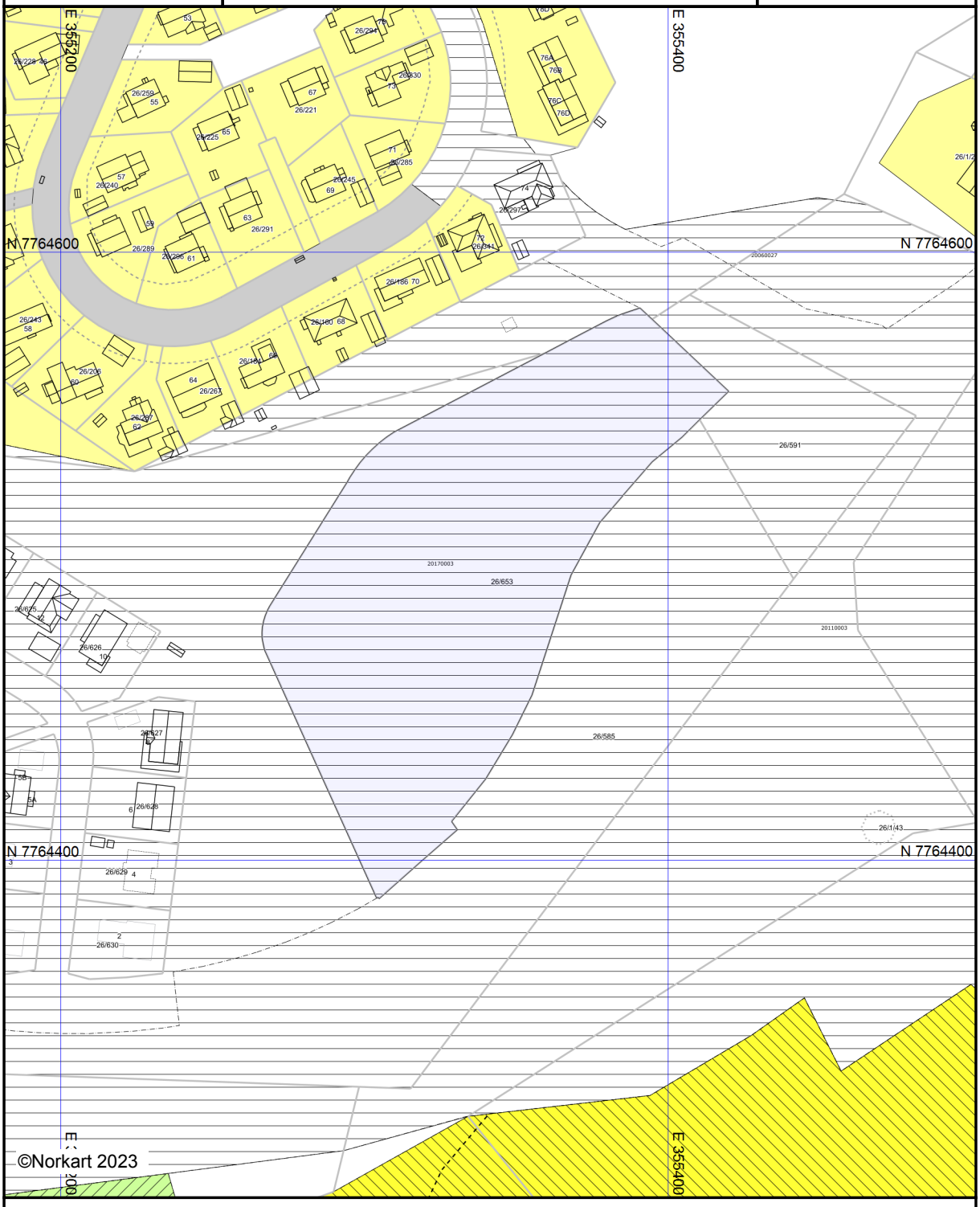
Alta kommune

Kommuneplankart

Eiendom: 26/653
Adresse:
Dato: 13.04.2023
Målestokk: 1:2000

N

UTM-35



Kartet er produsert fra kommunens beste digitale kartbaser for området og inneholder viktige opplysninger om eiendommen og området omkring.
Presentasjonen av informasjon er i samsvar med nasjonal standard.
Kartet kan inneholde feil, mangler eller avvik i forhold til kravene i oppgitt standard.
Kartet kan ikke benyttes til andre formål enn det formålet det er utlevert til uten samtykke fra kommunen jf. lov om åndsverk.

Alta kommune

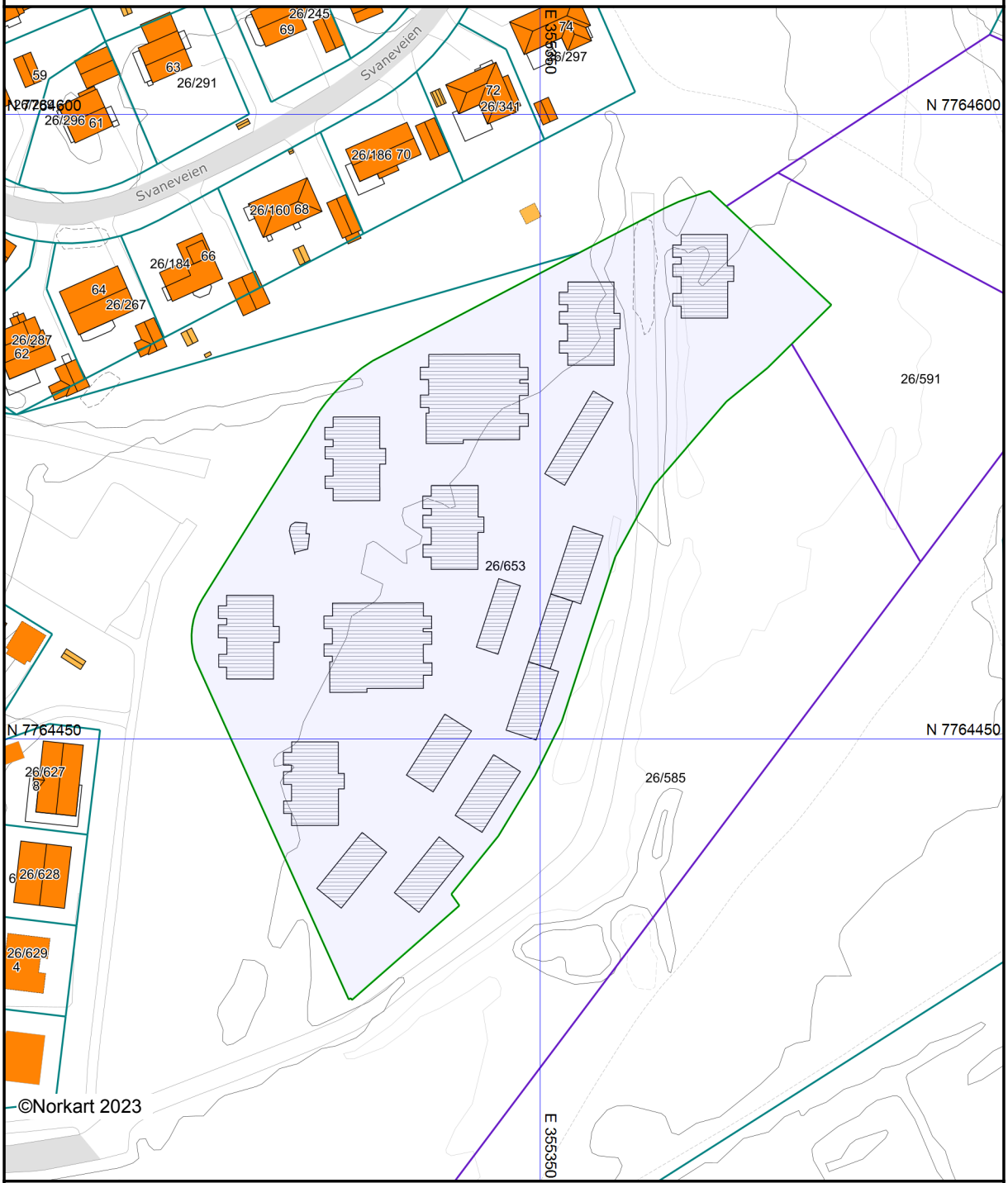
Grunnkart

Eiendom: 26/653
Adresse:
Dato: 13.04.2023
Målestokk: 1:1500

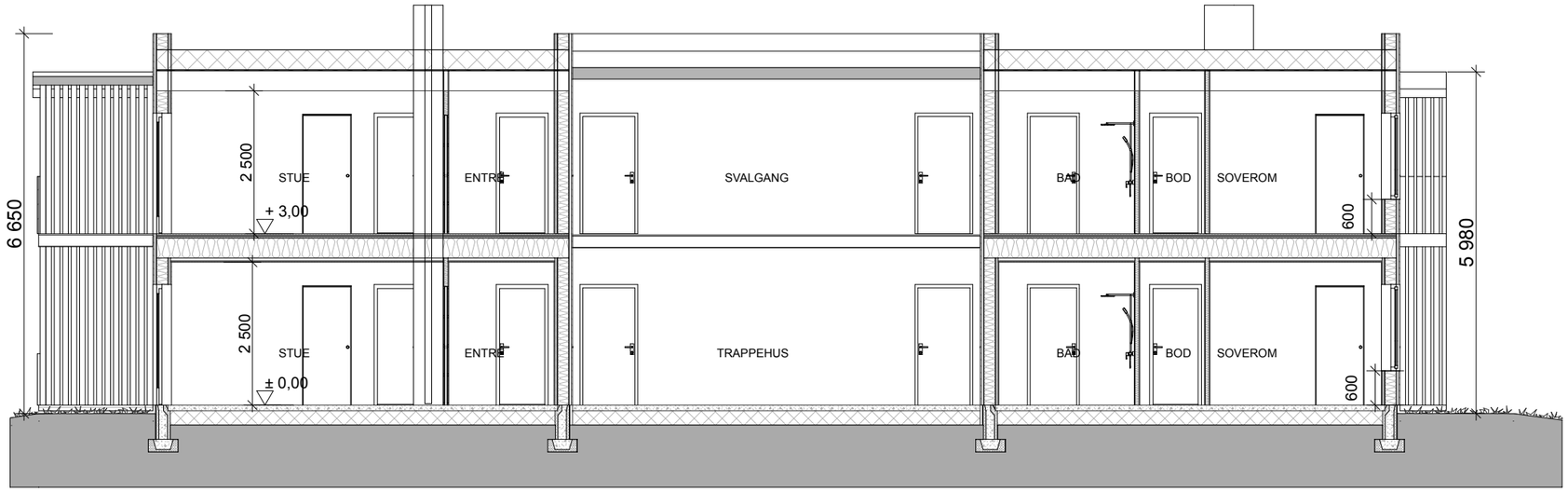
N

UTM-35

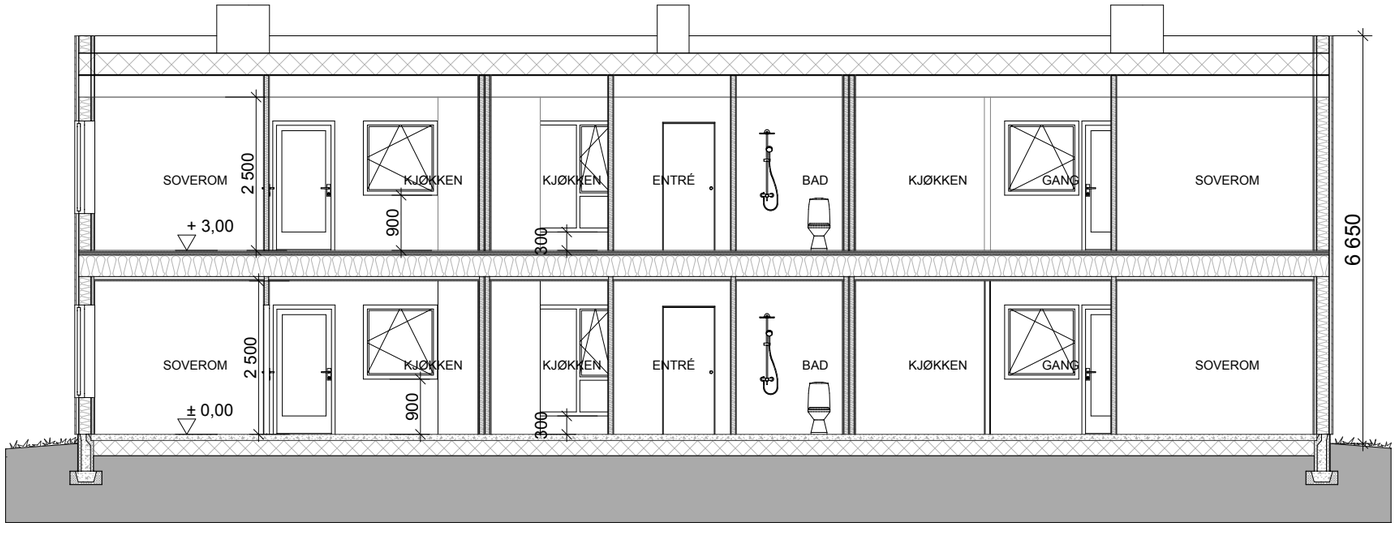
Eiendomsgr. nøyaktig <= 10 cm
Eiendomsgr. middels nøyaktig >10<=30 cm
Eiendomsgr. mindre nøyaktig >30<=200 cm
Eiendomsgr. mindre nøyaktig >200<=500 cm
Eiendomsgr. lite nøyaktig >=500 cm
Eiendomsgr. uviss nøyaktighet
Eiendomsgr. omtvistet
Hjelpelinje veikant
Hjelpelinje punktfeste
Hjelpelinje vannkant
Hjelpelinje fiktiv



Det tas forbehold om at det kan forekomme feil, mangler eller avvik i kartet. Spesielt gjelder dette usikre eiendomsgrenser. Dette kartet kan ikke brukes som erstatning for situasjonskart i byggesaker.



1:100 Snitt A



1:100 Snitt B

REV	DATO	TEKST	SIGN.	KONTR.
B	31.01.23	Justeringer etter møtet/siste justeringer	KSP	KSP
A	29.09.22	Justeringer iht brannkonsept/etter møtet	KSP	KSP

2016-69 Forprosjekt

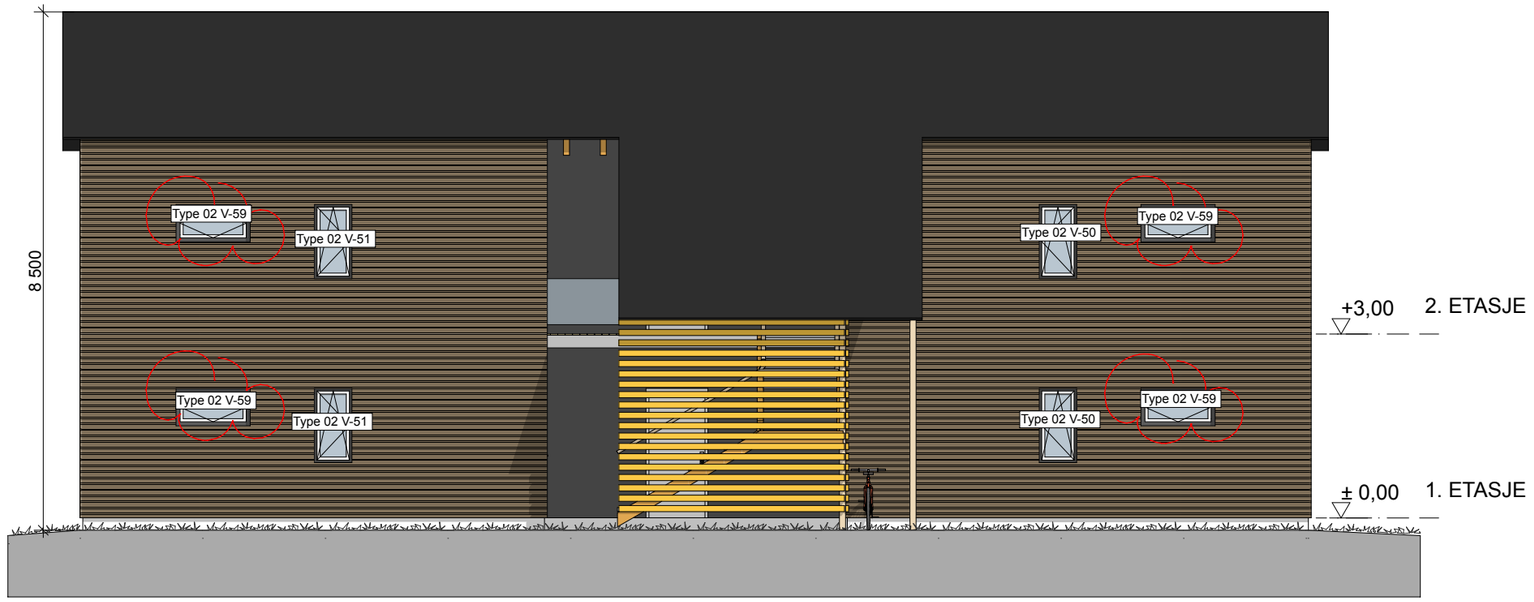
Verte
Løkkeveien 53, 9510 Alta
T: 78 44 30 33
www.verte.no

Gakorimyra sør -boligfelt B7

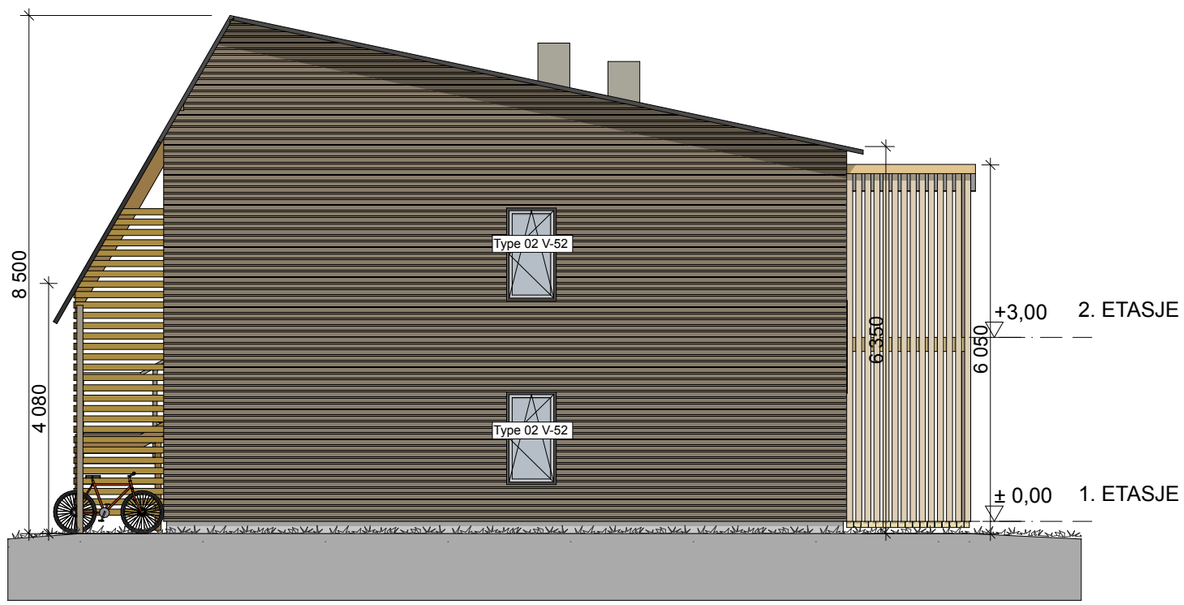
Polarlys boligbyggelag
Markveien 14 Alta 9505

Snitt A og B (hustype 1)

saksbeh:	kontroll:	dato:	mål:	tegn. nr:
KSP	KSP	01.06.2021	1:100	A30-1



1:100 Fasade Øst (type2)



1:100 Fasade Nord (type2)

REV	DATO	TEKST	SIGN.	KONTR.
E	31.01.23	Justering vindustype /-plassering i soverom	KSP	KSP
D	27.01.23	Endringer etter møte	KSP	KSP
C	13.01.23	Tilføyd vindus-/dør-ID	KSP	KSP
B	22.09.22	Justeringer etter møtet	KSP	KSP
A	14.09.22	Justeringer iht brannkonsept	KSP	KSP

2016-69 Forprosjekt

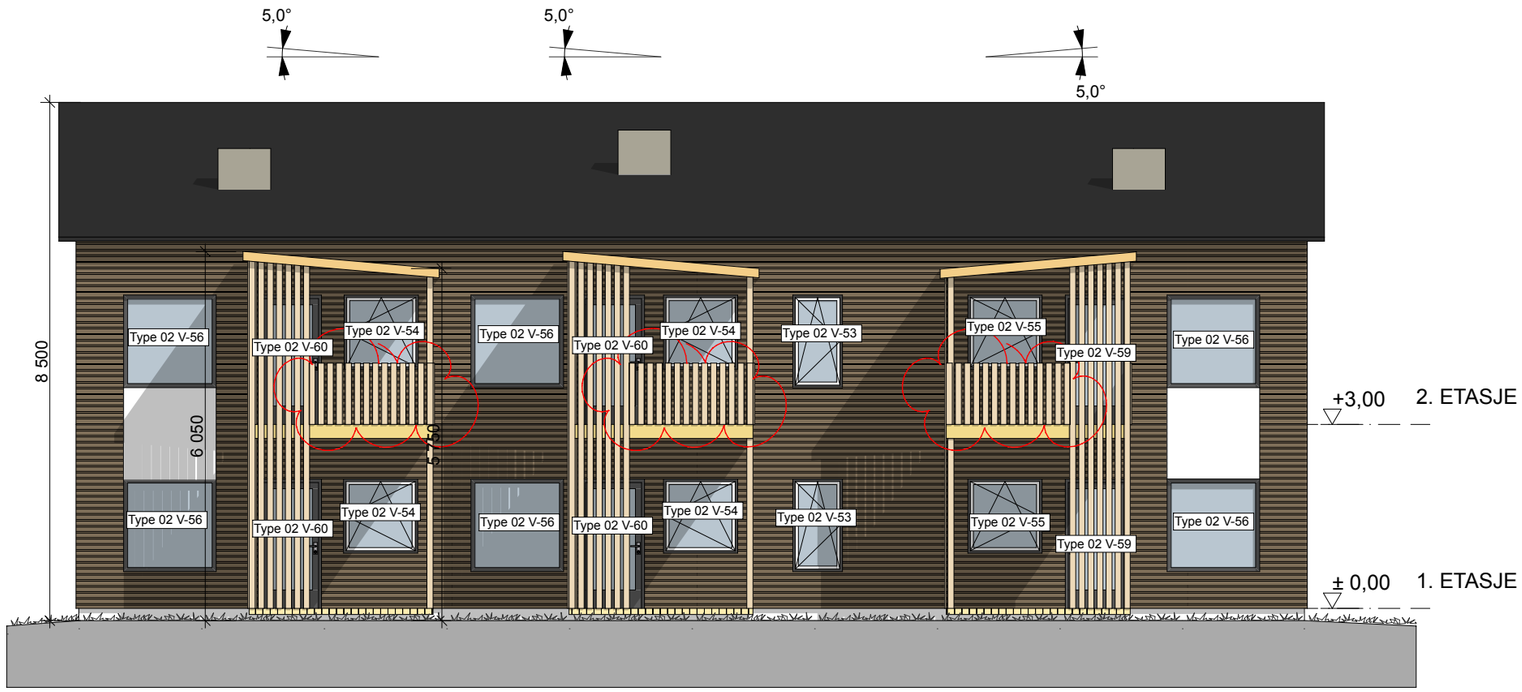
Verte
Løkkeveien 53, 9510 Alta
T: 78 44 30 33
www.verte.no

Gakorimyra sør -boligfelt B7

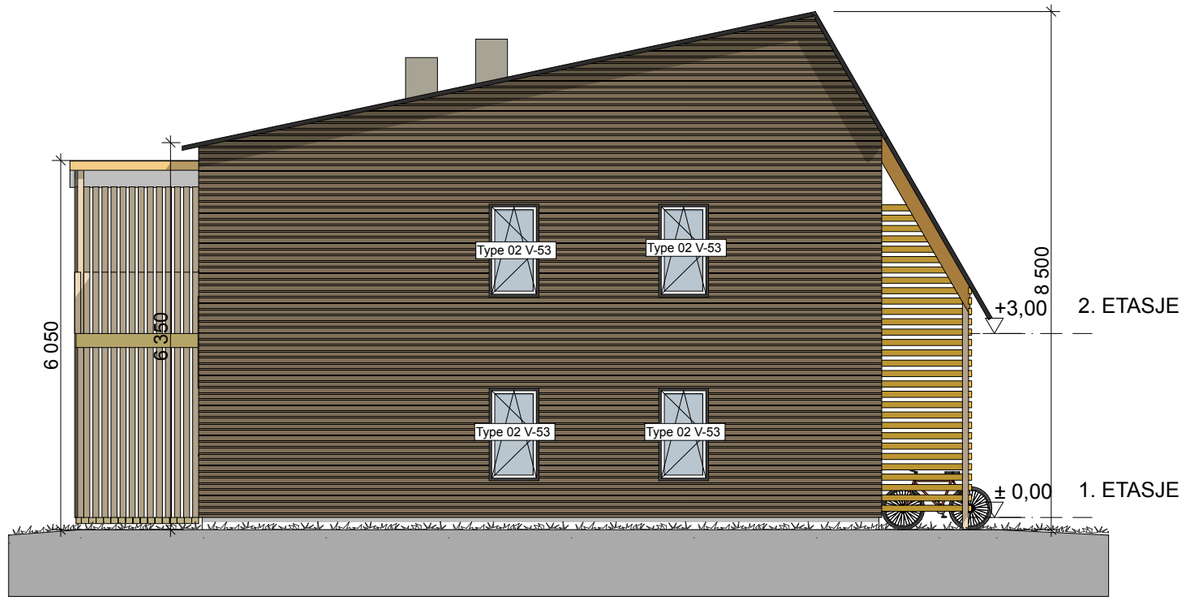
Polarlys boligbyggelag
Markveien 14 Alta 9505

Fasade Øst og Nord (type 2)

saksbeh:	kontroll:	dato:	mål:	tegn. nr:
KSP	KSP	09.01.2023	1:100	A40-4



1:100 Fasade Vest (type2)



1:100 Fasade Sør (type2)

REV	DATO	TEKST	SIGN.	KONTR.
D	27.01.23	Endringer etter møte	KSP	KSP
C	13.01.23	Tilføyd vindus-/dør-ID	KSP	KSP
B	22.09.22	Justeringer etter møtet	KSP	KSP
A	14.09.22	Justeringer iht brannkonsept	KSP	KSP

2016-69 Forprosjekt

Gakorimyra sør -boligfelt B7

Polarlys boligbyggelag
Markveien 14 Alta 9505

Fasade Vest og Sør (type 2)

Verte
Løkkeveien 53, 9510 Alta
T: 78 44 30 33
www.verte.no

saksbeh:	kontroll:	dato:	mål:	tegn. nr:
KSP	KSP	09.01.2023	1:100	A40-3



A	13.02.23	Perspektiv over hele feltet	KSP	KSP
REV	DATO	TEKST	SIGN.	KONTR.

2016-69 Rammesøknad

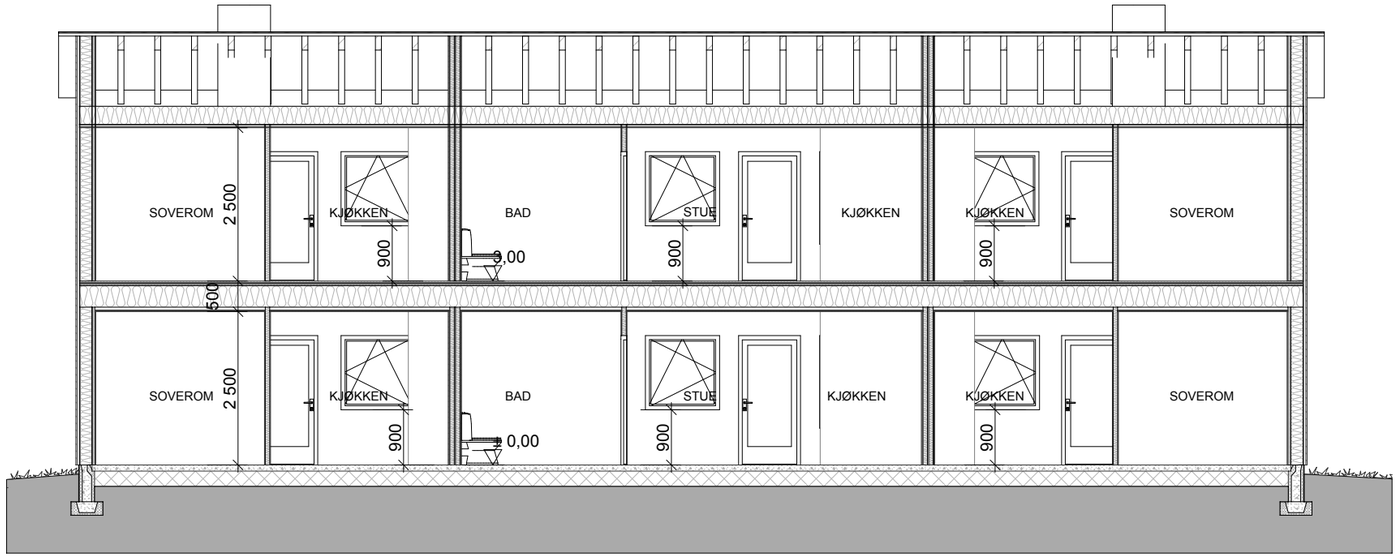
Gakorimyra sør -boligfelt B7

Polarlys boligbyggelag
Markveien 14 Alta 9505

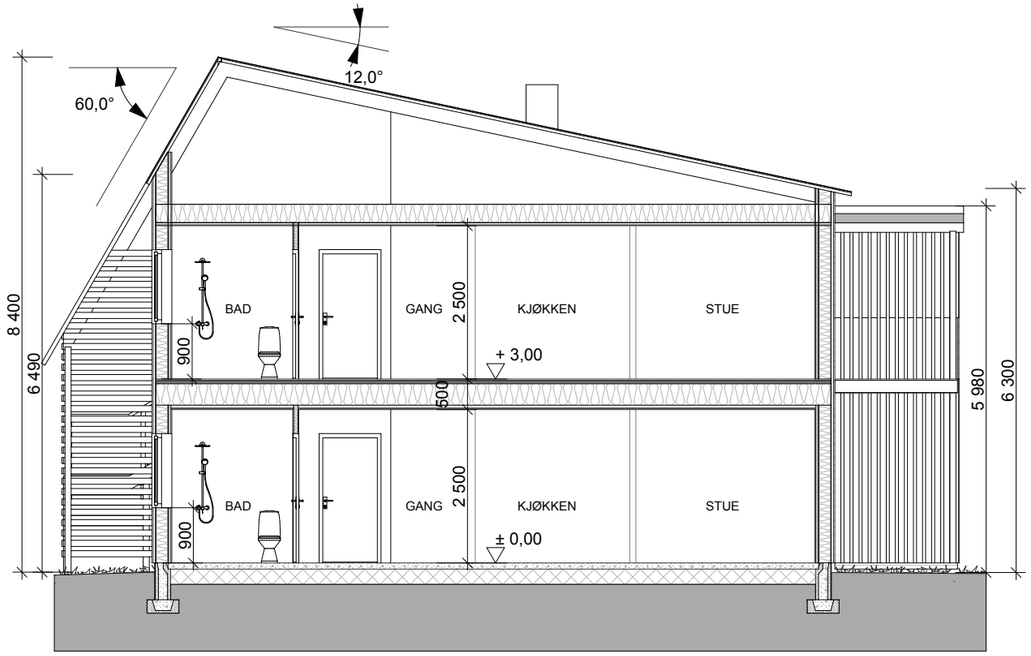
Fuglperspektiv

Verte
Løkkeveien 53, 9510 Alta
T: 78 44 30 33
www.verte.no

saksbeh:	kontroll:	dato:	mål:	tegn. nr:
KSP	KSP	29.09.2022		A40-8



1:100 Snitt C



1:100 Snitt D

REV	DATO	TEKST	SIGN.	KONTR.
B	31.01.23	Justeringer etter møtet/siste justeringer	KSP	KSP
A	29.09.22	Justeringer iht brannkonsept/etter møtet	KSP	KSP

2016-69 Forprosjekt

Gakorimyra sør -boligfelt B7

Polarlys boligbyggelag
Markveien 14 Alta 9505

Snitt C og D (hustype 2)

Verte
Løkkeveien 53, 9510 Alta
T: 78 44 30 33
www.verte.no

saksbeh:	kontroll:	dato:	mål:	tegn. nr:
KSP	KSP	01.06.2021	1:100	A30-2

Alta kommune
Adresse: Postboks 1403, 9506 ALTA
Telefon: 78 45 50 00

Utskriftsdato: 13.04.2023

Opplysninger om eiendomsskatt

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt Kilde: Alta kommune

Kommunenr.	5403	**Gårdsnr.**	26	**Bruksnr.**	653	**Festenr.**		**Seksjonsnr.**	

Eiendomsskatt registrert på eiendommen

Taksten er for inneværende år.

Ingen informasjon funnet.

FORBEHOLD VED UTLEVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER:

Det tas forbehold om at det kan være avvik i våre registre i forhold til den faktiske situasjonen og at det kan foreligge forhold omkring eiendom og bygninger som kommunen ikke er kjent med. Kommunen kan ikke stilles økonomisk ansvarlig for bruk av informasjon som oppgis i sammenheng med eiendomsforespørsler.



REV	DATO	TEKST	SIGN.	KONTR.
E	31.01.23	Sentrert plassering (pergola)	KSP	KSP
D	27.01.23	Endringer etter møte	KSP	KSP
C	13.01.23	Tilføyd vindus-/dør-ID	KSP	KSP
B	22.09.22	Justeringer etter møtet	KSP	KSP
A	14.09.22	Justeringer iht brannkonsept	KSP	KSP

2016-69 Forprosjekt

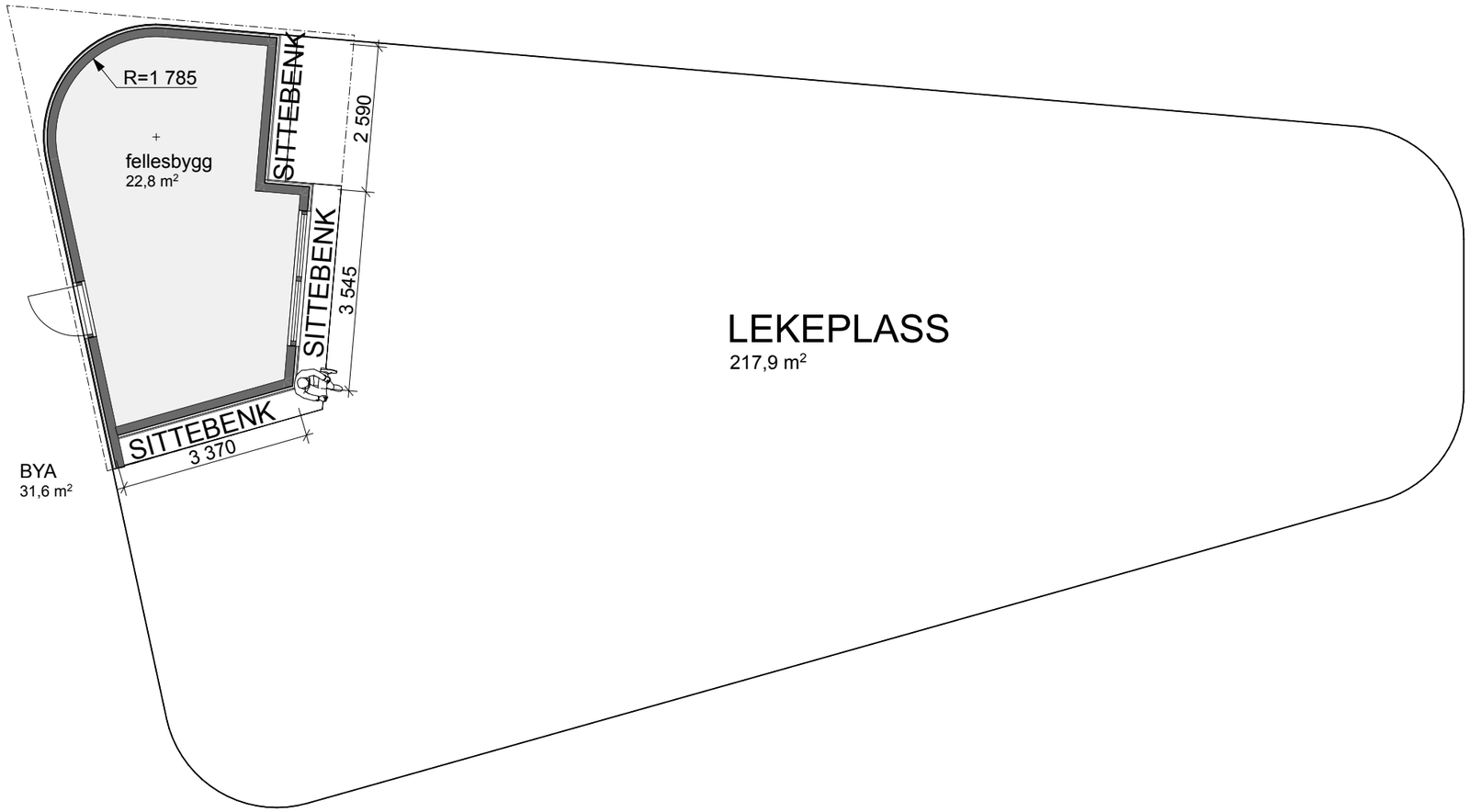
Verte
Løkkeveien 53, 9510 Alta
T: 78 44 30 33
www.verte.no

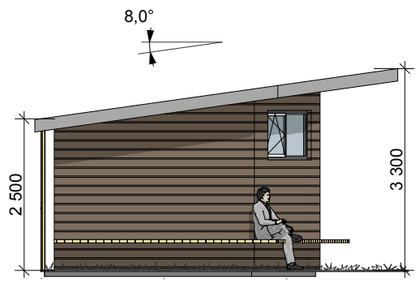
Gakorimyra sør -boligfelt B7

Polarlys boligbyggelag
Markveien 14 Alta 9505

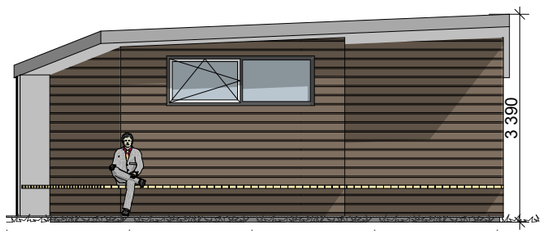
Plan 2. Etasje - hustype 1

saksbeh:	kontroll:	dato:	mål:	tegn. nr:
KSP	KSP	01.06.2021	1:100	A20-2





1:100 Fasade Sør fellesbygg



1:100 Fasade Øst fellesbygg

REV	DATO	TEKST	SIGN.	KONTR.
A	13.02.23	Ingen endringer	KSP	KSP

2016-69 Rammesøknad

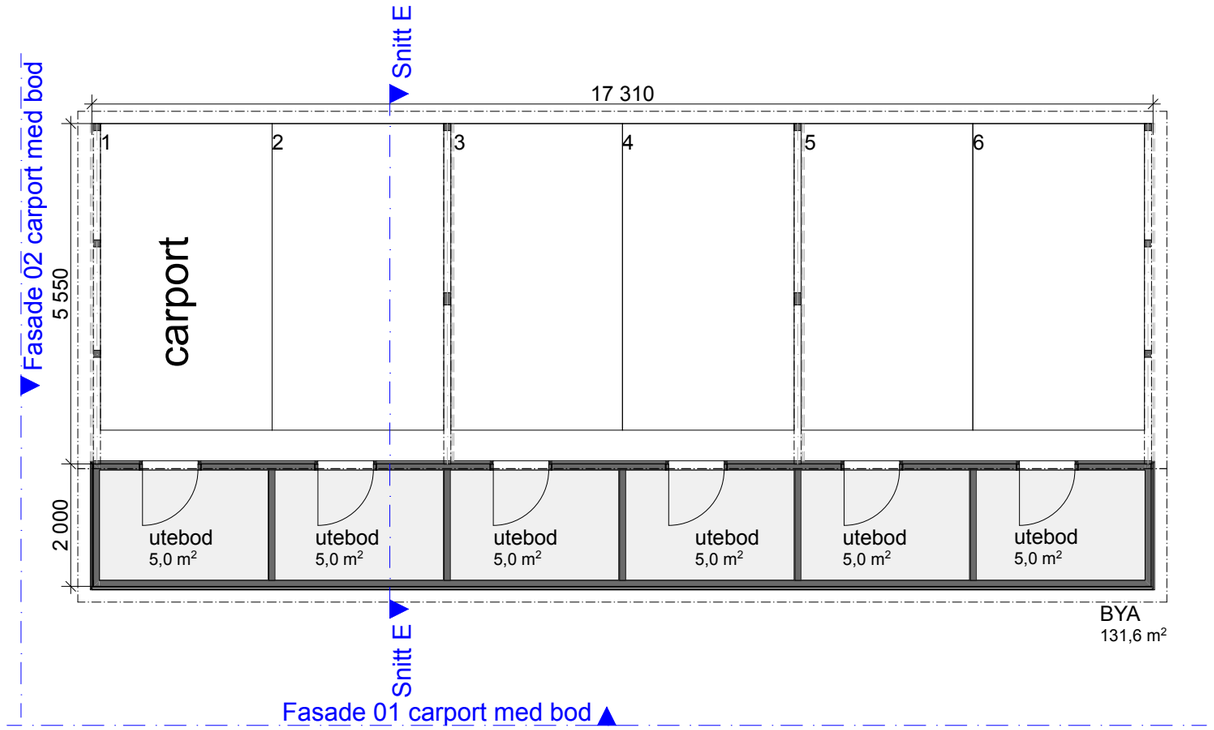
Verte
Løkkeveien 53, 9510 Alta
T: 78 44 30 33
www.verte.no

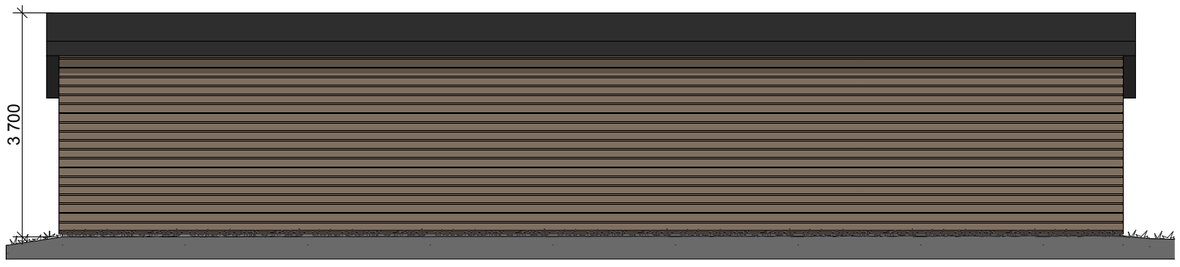
Gakorimyra sør -boligfelt B7

Polarlys boligbyggelag
Markveien 14 Alta 9505

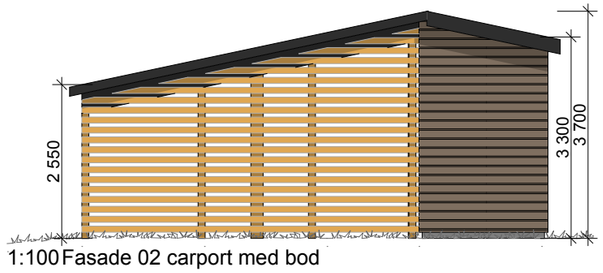
Felles aktivitetsbygg

saksbeh:	kontroll:	dato:	mål:	tegn. nr:
KSP	KSP	29.09.2022	1:100	A20-7

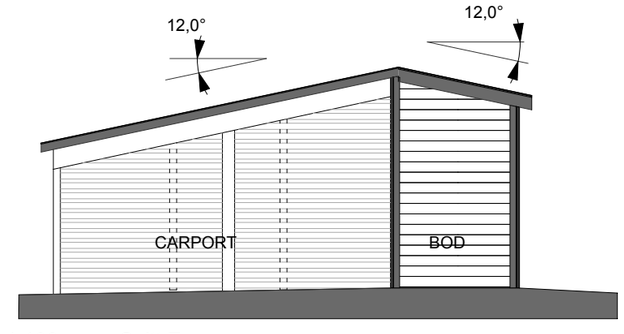




1:100 Fasade 01 carport med bod



1:100 Fasade 02 carport med bod



1:100 Snitt E

REV	DATO	TEKST	SIGN.	KONTR.
A	13.02.23	Carport uten bod på eget ark	KSP	KSP

2016-69 Rammesøknad

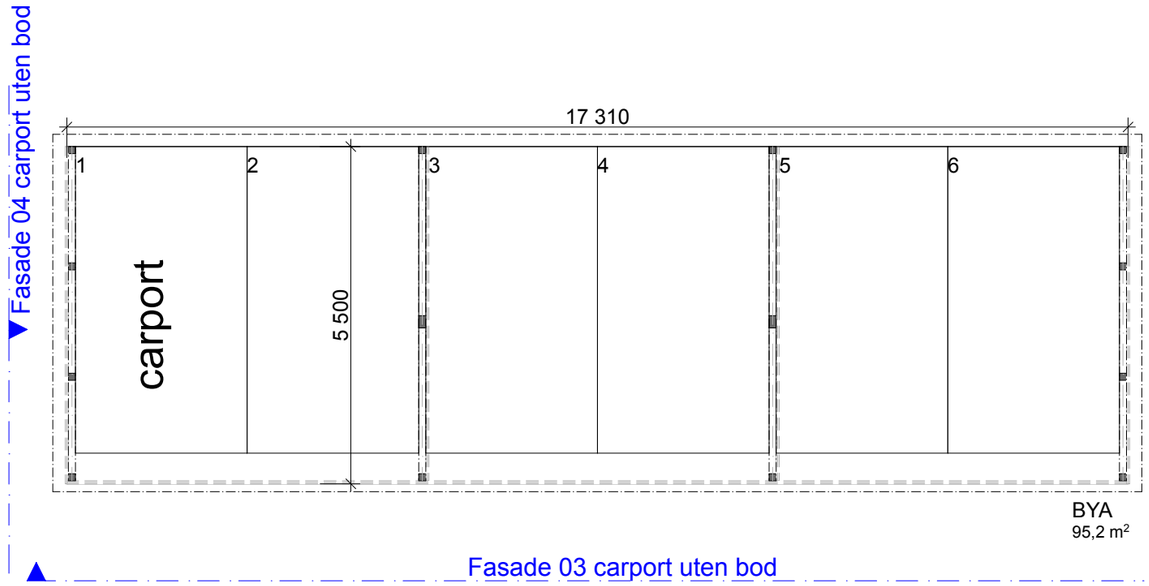
Gakorimyra sør -boligfelt B7

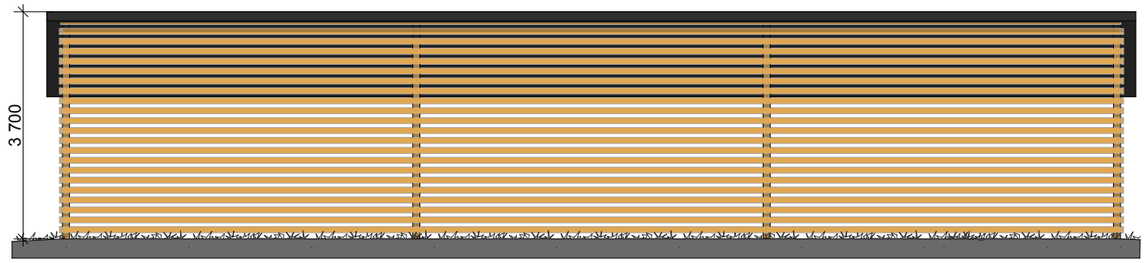
Polarlys boligbyggelag
Markveien 14 Alta 9505

Carport med bod

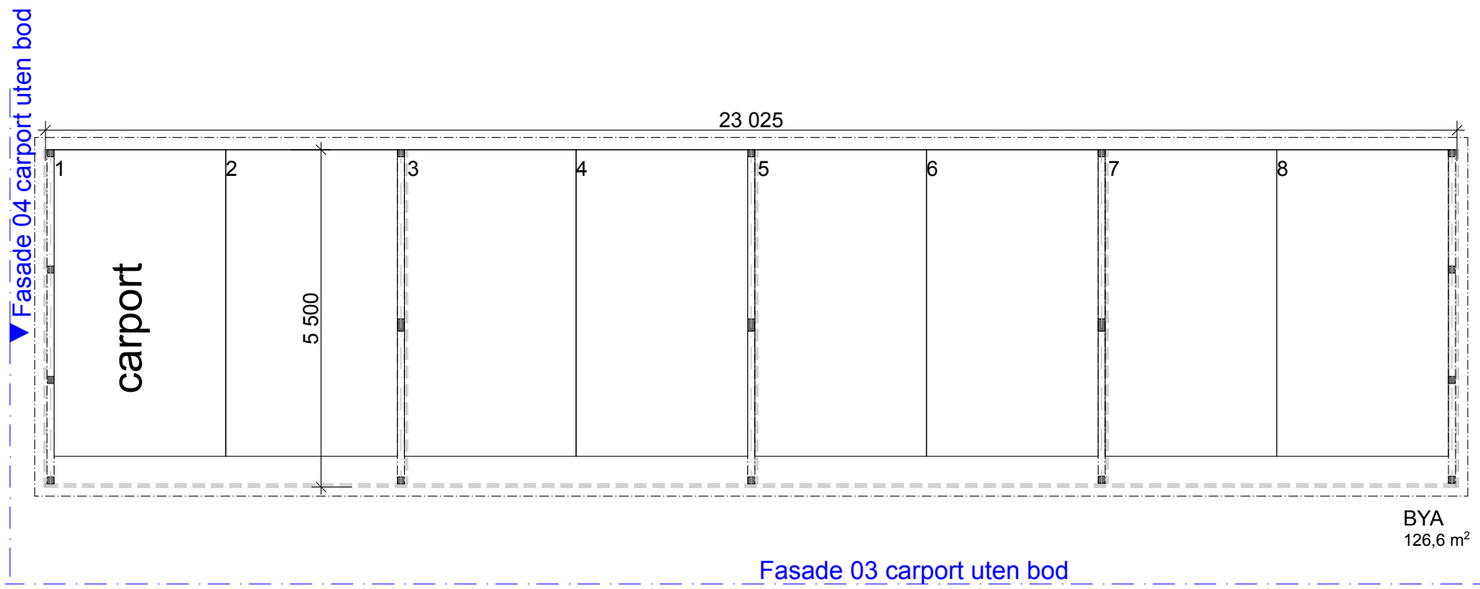
Verte
Løkkeveien 53, 9510 Alta
T: 78 44 30 33
www.verte.no

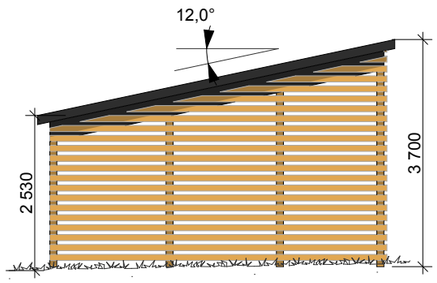
saksbeh:	kontroll:	dato:	mål:	tegn. nr:
KSP	KSP	29.09.2022	1:100	A20-5



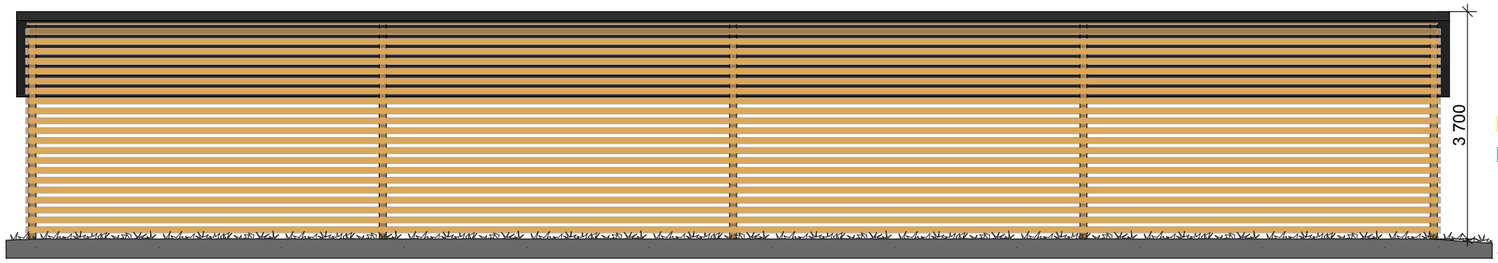


1:100Fasade 03 Carport (6 plasser) uten bod





1:100 Fasade 04 carport uten bod



1:100Fasade 03 Carport (8 plasser) uten bod

REV	DATO	TEKST	SIGN.	KONTR.
A	13.02.23	Tilføyd carport med 8 parkeringsplasser	KSP	KSP

2016-69 Rammesøknad

Gakorimyra sør -boligfelt B7

Polarlys boligbyggelag
Markveien 14 Alta 9505

Carport uten bod

Verte
Løkkeveien 53, 9510 Alta
T: 78 44 30 33
www.verte.no

saksbeh:	kontroll:	dato:	mål:	tegn. nr:
KSP	KSP	29.09.2022	1:100	A20-6